

Pula, Marčana, odlična kuća za odmor s bazenom, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate
Nombre: Agencia
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Pula, Marčana, odlična kuća za odmor s bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 72 m²
Tamaño del lote: 315 m²
Dormitorios: 6
Baños: 1
Precio: 320,000.00 €
Publicado: 17.04.2024

Condición

Desarrollado: 2015.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana

Área urbana: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: B

Descripción

Información adicional: Pula, Marčana, odlična prizemnica sa bazenom. Prodajemo prizemnu kuću sa bazenom na jugoistočnom djelu Istarskog poluotoka. Kuća se nalazi u malom istarskom naselju udaljena 3 kilometra od mora i prekrasnih plaža. U okolici se nalaze brojne kuće turističke namjene kao i svi turistički sadržaji od restorana, kafića i trgovina. Ova kuća za odmor jednostavnoga koncepta i dizajna ukupne je kvadrature 72 m² a sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice te dnevnog dijela koji obuhvaća potpuno opremljenu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na terasu i sunčalište. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima te peći na pelete koja se nalazi u dnevnom prostoru. Okućnica je u potpunosti ograđena. Budući da nema zelenih površina izuzetno je jednostavna za održavanje, a nudi sadržaje poput lijepog grijanog bazena veličine 15 m² sa uređenim sunčalištem, lounge dio za opuštanje uz bazen te manje dječje igralište. Osiguran je i parking za dva automobila. Nekretnina je idealna kao vikendica za opuštajući odmor u malom gradiću udaljenom svega 3 kilometra do prve plaže. Trgovina se nalazi na 1 km kao i restoran i kafići. Također, nekretnina je trenutno u turističkoj renti tokom ljetne sezone sa dobro uhodanim poslom kojega novi vlasnik može preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 2003-700

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 590614
Agency ref id: 2003-700
Teléfono de contacto: +38552210824