

Grožnjan, okolica! Kamena vila sa bazenom i prekrasnim pogledom!, Grožnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Grožnjan, okolica! Kamena vila sa bazenom i prekrasnim pogledom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	240 m ²
Tamaño del lote:	531 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	690,000.00 €
Publicado:	17.04.2024

Condición

Desarrollado:	2011
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:
Ciudad: Grožnjan
Área urbana: Grožnjan
Poštanski broj: 52429

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Grožnjan, okolica Nekoliko minuta vožnje od prekrasnog Grožnjana, smještena u mirnom naselju, nalazi se ova izuzetna Istarska kamena vila sa bazenom i prekrasnim otvorenim pogledom na prirodu! Vila se proteže na dvije etaže a ukupna površina iznosi 240 m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kaminom, kuhinja sa blagovaonicom, 1 soba za druženje, od koje se po želji može napraviti još jedna spavaća soba, kupaonica i tehnička soba. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa na uređenu okućnicu na kojoj se nalazi ljetna kuhinja sa kaminom, bazen i sunčalište. Na kat se pristupa unutaršnjim drvenim stepenicama na kojem se nalazi 3 spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom a druge dvije spavaće sobe imaju zajedničku veliku kupaonicu sa kadom i tušem sa saunom. Na katu se još nalazi garderoba i terasa sa prekrasnim otvorenim pogledom na zelenilo i prirodu. Pripada joj i natkriveni parking i garaža. Kuća je kvalitetne gradnje sa podovima i stolarijom od drva. Građena je u Istarskom stilu sa visokim stropovima, drvenim gredama i prekasnim detaljima od kamena što joj daje poseban autohtoni stil. Grijanje je centralno na plin, a svaka kupaonica ima i podno grijanje dok je hlađenje na klima uređaje. Zbog svog iznimnog autohtonog izgleda, kuća je idealna za sve ljubitelje Istarskih kamenih kuća koji traže originalnost. S obzirom na lokaciju, kuća je prava prilika za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 10 minuta vožnje nalazi se prekrasni Grožnjan gdje se nalaze razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 25 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-510

Información de contacto adicional

Número de referencia 590617
interno:
Agency ref id: 1027-510