

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAJZERICA, 109 m2, 3-soban, Novi Zagreb - Zapad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAJZERICA, 109 m2, 3-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	109 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	87 m <sup>2</sup>
Precio:	235,000.00 €
Publicado:	17.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2000
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAJZERICA, 109 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan stambene površine 109 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2000.g i ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, hodnika, spremišta. Stan ima pristup terasi s roštiljem površine 87 m2 koja se nalazi neposredno ispred stana i namijenjena je korištenju samo ovog stana. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta. Stan je useljiv. Ima drvenu stolariju i parkete. Tramvajska stanica na Aveniji Dubrovnik je udaljena oko 500. Autobusna stanica koja je od centra grada udaljena 5 stanica se nalazi na 400 m udaljenosti od stana. Ljekarna je na 250 m udaljenosti, osnovna škola i gimnazija su na 400 m udaljenosti. U kvartu su i trgovine, ugostiteljski objekti, doktor opće prakse, crkva, park, reciklažno dvorište, hipodrom i ostali sadržaji relevantni za život. Zbog blizine sadržaja i odlične lokacije stan je pogodan kao investicija za najam ili kao obiteljski stan. Vlasništvo: 1/1, bez tereta, građevinska i uporabna dozvola Orijentacija: istok zapad Grijanje: plinsko etažno Cijena: 235.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 5482

## Información de contacto adicional

Número de referencia      590695  
interno:  
Agency ref id:            5482