

## Otok Krk, Malinska, samostojeća kuća u novogradnji, pogled, bazen, prodaja, Malinska-Dubašnica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk, Malinska, samostojeća kuća u novogradnji,pogled,bazen,prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	170.23 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	900,000.00 €
Publicado:	17.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Bajo construcción
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,  
Aguas residuales  
Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Malinska, odlična lokacija! Centar! Malinska, novogradnja, samostojeća kuća na traženoj lokaciji s prekrasnim pogledom na more. Sastoji se od prizemlja, prvog kata i potkrovlja, ukupne površine 170 m<sup>2</sup>. Smještena je na parceli od 620 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, toalet, ostava, soba, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, koji čine cjelinu. Iz dnevnog boravka je izlaz na natkrivenu terasu. Unutarnje stepenište vodi na prvi kat gdje su tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom i prekrasnim pogledom. Kuća je građena kvalitetno odabranim materijalima. U cijenu je uključena oprema: vrhunske sanitarije, podno grijanje u svim prostorijama, visokokvalitetna keramika, klima u svim prostorijama, vrhunska stolarija. Na prostranoj okućnici se nalazi parking za više vozila te bazen i sunčalište. Završetak radova je predviđen do kraja 2024.godine. Do mora i plaže je cca 700m! Šifra objekta: ID-1494 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 590848  
Agency ref id: ID-1494