

## ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište za investiciju, otvoren pogled, Barban, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište za investiciju, otvoren pogled
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	3619 m <sup>2</sup>
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	17.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Barban
Poštanski broj:	52207



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, BARBAN - Građevinsko zemljište za investiciju, otvoren pogled Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa u Istri, na jugoistoku istarskog poluotoka smješteno iznad doline rijeke Raše: Udaljen je svega 20 km od Pule i 12 km od Labina. Dobro je prometno povezan glavnim prometnicama: magistralne ceste Pula-Rijeka, regionalne ceste Barban - Žminj i Barban - Vodnjan. Poznat je po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, fešti smokve i smokvenjaka te drugim manjim manifestacijama koje su se razvile posljednjih desetak godina otkako se ubrzano razvija i seoski turizam. Nekoliko minuta od Barbana, na samom rubu naselja prodaje se ovo zanimljivo zemljište. Riječ je o prostranom građevinskom zemljištu površine 3.619 m<sup>2</sup>. Zemljište je ravno i pravilnog oblika te je kao takvo savršeno za parcelaciju i stvaranje više manjih parcela za nekoliko vila. Struja i voda nalaze se u blizini. Zemljište ima otvoren pogled na prirodu. Postoji mogućnost kupnje manje površine. Veoma zanimljiva neretnina s potencijalom! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29480

### Información de contacto adicional

Número de referencia      590968  
interno:  
Agency ref id:            29480  
Teléfono de contacto:    +385 95 825 4533