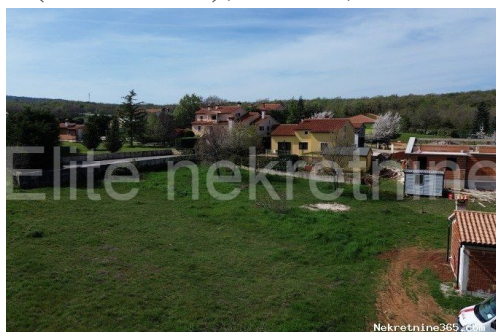


## ISTRA, LABIN - Prodaja atraktivnog građevinskog zemljišta na mirnoj lokaciji ! (PRILIKA), Labin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine  
Nombre: Elite  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Datos del anuncio

### Común

Título: ISTRÁ, LABIN - Prodaja atraktivnog građevinskog zemljišta na mirnoj lokaciji !  
(PRILIKA)  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 1318 m<sup>2</sup>  
Precio: 101,000.00 €  
Publicado: 14.05.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220



### Descripción

Información adicional: ISTRÁ, LABIN - Prodaja atraktivnog građevinskog zemljišta na mirnoj lokaciji !  
(PRILIKA) Labin se nalazi na jugoistoku Istre, u blizini obližnjeg ljetovališta - Rapca, sa kojim predstavlja svojevrsnu cjelinu. Mjesto se sastoji od dva dijela, zanimljivog starog srednjovjekovnog grada na uzvisini i novog naselja u podnožju. Sa najvišeg dijela u gradu, gradske Fortice, pruža se nezaboravan pogled na Kvarnerski zaljev, Rabac, otok Cres i okolicu Labina. Njegovo staro ime Albona ili Alvona ilirsko je keltskog podrijetla, a znači "grad na brdu". Nedaleko od centra Labina u mirnom naselju Kapelica smjestila se građevinska parcela ukupne

veličine od 1318m2 dopuštene izgradnje (P+1).Parcela se nalazi u mirnoj uvučenoj ulici okružena prirodom što Vam garantira potpuni mir i tišinu a kao veliki plus je blizina već spomenutog centra Labina koji je udaljen 3,5 km gdje imate sve bitne sadržaje za život.Zemljište je pravokutnog oblika,te je cijela infrastruktura odmah do parcela. Nekretnina ima uredan pristupni put i vlasnički list. Odlična prilika za investiciju !!! DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 591393  
Agency ref id: 37020  
Teléfono de contacto: +385 95 377 5581