

## ISTRA, FAŽANA - PRODAJA RENOVIRANE KUĆE U CENTRU FAŽANE, 70m2, Fažana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine  
Nombre: Elite  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Datos del anuncio

### Común

Título: ISTRA, FAŽANA - PRODAJA RENOVIRANE KUĆE U CENTRU  
FAŽANE,70m2

Propiedad para: Venta

Pies cuadrados: 70 m<sup>2</sup>

Número de pisos: 2

Dormitorios: 2

Precio: 320,000.00 €

Publicado: 18.04.2024

### Condición

Desarrollado: 1960

Última reforma: 2010

### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:

Ciudad: Fažana

Área urbana: Fažana

Poštanski broj: 52212



### Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

### Descripción

Información adicional: FAŽANA,RENOVIRANA KUĆA U CENTRU FAŽANE,70m2! U potpunosti renovirana stara kuća u nizu, dovedena do savršenstva, spremna za useljenje ili za nadolazeću sezonu na traženoj lokaciji u samom centru Fažane!Udaljena od plaže samo 500 metara! Kako do prvih restorana, kafića tako i pristaništa za Nacionalni park Brijuni potrebno je samo dvije minute hoda.Kuća u nizu sastoji se od prizemlja prvog i drugog kata, ukupne stambene površine od 70 m2.Ima jednu spavaću sobu koja se nalazi na drugom katu kuće, na prvom katu je dnevni boravak s kaučem na razvlačenje.U prizemlju kuće je jedna kupaonica i kuhinja s blagovaonicom .Grijanje/ hlađenje putem klima uređaja.Spojena na gradsku kanalizaciju.Vlasništvo uredno.TRAŽENA LOKACIJA! DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 |E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Información de contacto adicional

Número de referencia      591406  
interno:  
Agency ref id:            37003  
Teléfono de contacto:    +385 95 595 8800