

## Vinodolska općina, Grižane, Belgrad - prodaja dvojne kuće!, Vinodolska Općina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine  
Nombre: Elite  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Datos del anuncio

### Común

Título: Vinodolska općina, Grižane, Belgrad - prodaja dvojne kuće!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 48 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 2  
Precio: 127,000.00 €  
Publicado: 18.04.2024

### Condición

Condición: Renovated  
Última reforma: 2021

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Vinodolska Općina  
Área urbana: Grižane-Belgrad  
Poštanski broj: 51243



### Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica, Aire acondicionado

### Descripción

Información adicional: Vinodolska općina, Grižane, Belgrad - prodaja dvojne kuće! Prodaje se dvojna kamena kuća, kompletno sređena i adaptirana sa prekrasnim pogledom na more. Ima 48m2 stambene površine, a sastoji se od prizemlja i kata. Na svakoj etaži je studio apartman sa uhodanim turističkim najmom. Odlična lokacija, mirno okruženje, a opet udaljeno svega 10 minuta vožnje do Crikvenice i plaža. Kompletno namještena. Dokumentacija je uredna. Ima jedan svoj privatni parking, a u blizini je i javno parkiralište na 20 metara od nekretnine. Mogućnost kupnje kuće uz sami objekat koji se isto sastoji od prizemlja i kata u roh bau stanju. Tada bi cijena bila 187,000€. Tom objektu je potrebno samo unutarnje uređenje. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 591490  
Agency ref id: 36888  
Teléfono de contacto: +385 91 526 0451