

ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri odvojena apartmana !, Fažana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: ISTRA , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri odvojena apartmana !
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 251 m²
Tamaño del lote: 495 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 7
Precio: 550,000.00 €
Publicado: 18.04.2024

Condición

Última reforma: 2020

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana
Poštanski broj: 52212

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: ISTR , VALBANDON - Samostojeća kuća sa tri odvojena apartmana! Fažana je malo mjesto smješteno uz more nadomak antičke Pule, polazna luka za Otočje Brijuni – nacionalni park s atributima zemaljskoga raja. Vrlo bogate prošlosti, pod nazivom Vasionum, znana je još iz davnog rimskog doba kao mjesto ratara koji su crpili vino i božansko maslinovo ulje iz crvene zemlje. Ponosi se svojom kamenom jezgrom, sakralnom baštinom od VI. do XV stoljeća te tradicijama ribarskog mjesta koju ribari programima Male ribarske akademije sardela danas prenosi mještanima i turistima. Duž cijele obale uređene su plaže i šetnica s brojnim sportskim i gastro sadržajima, dok u zaleđu među maslinicima i borovim šumama vijuga bike staza i priča priče o suhozidima i kašunima. Nedaleko od ovoga malog romantičnog mjesta nalazi se samostojeća kuća sa tri odvojena apartmana u naselju Valbandon . Sama nekretnina je smještena na okućnici ukupne veličine od 495 m2 . Apartmanska kuća ukupne stambene površine 251 m2 je koncipirana na sljedeći način , u prizemlju se nalazi prostrani apartman veličine 143m2 te se sastoji od tri spavaće sobe , dva kupatila , dnevnog boravka , kuhinje , ostave i veće terase . Na prvom katu su smještena dva apartmana , svaki apartman je ukupne veličine 54m2 te se sastoji od dvije spavaće sobe , kupatila , kuhinje sa blagovaonom i balkona . Veliki plus ovoj nekretnini je dodatan objekt na okućnici koji se koristi za pohranu alata i raznih drugih stvari , a po ljeti se može koristiti i ljetna kuhinja koja je smještena do navedenog dodatnog objekta . Kuća je spojena uredno na kanalizaciju . Čisto vlasništvo 1/1 . **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. Mob: 0953775581**
E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia 591515
interno:
Agency ref id: 36846
Teléfono de contacto: +385 95 377 5581