

PULA ,CENTAR - Prodaja dvoetažnog stana na mirnoj lokaciji, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
Nombre: Elite
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: PULA ,CENTAR - Prodaja dvoetažnog stana na mirnoj lokaciji
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 66.25 m²
Dormitorios: 3
Precio: 208,000.00 €
Publicado: 14.05.2024

Orientation

Orientación: Oriente, Oeste

Condición

Desarrollado: 2001
Última reforma: 2020

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Trimestre: Centar
Poštanski broj: 52100

Información adicional

Eficiencia energética: B

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: PULA ,CENTAR - Prodaja dvoetažnog stana na mirnoj lokaciji Pula je najveći grad i glavna luka Istarskog poluotoka smješten na južnom dijelu rta. Jedan je od najpopularnijih turističkih centara i kulturnih prizora. Njegovi povijesni atributi i karakteristike vidljive su na svakome uglu, ulici, crkvi i muzeju. No najvrjednija i najvažnija povijesna baština zasigurno je veličanstveni Amfiteatar poznat kao Koloseum iz 2. stoljeća. Grad se smjestio zaštićenom i dobro osiguranom zaljevu što je uvelike doprinijelo nevjerojatnom razvoju glavnih gospodarskih usmjerenja; brodska industrija i turizam. Stan je lokacijski smješten u mirnoj ulici bez veće količine prometa što čini veliki plus za budućeg kupca koji ima želju boraviti u centru Pule a opet biti izvan ljetne poznate ludnice . Navedena nekretnina se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja te samo nekoliko minuta hoda od poznatog Pulskeg amfiteatra . Navedena nekretnina je koncipirana na sljedeći način : Prva etaža stana se sastoji od ulaznog hodnika , blagovaone , kuhinje , prostranog dnevnog boravka , manje ostave te stubišta koji vodi do druge etaže koja se sastoji od glavne spavaće sobe , manje dječje sobe (prostor se može iskoristiti na način da se napravi galerija te tako dobije dodatan prostor) i kupatila . **DODATNE INFORMACIJE** : - Nova PVC stolarija - Klima uređaj - Norveški radijatori - Pod obložen laminatom- Dovedene cijevi za plin - Stan se prodaje djelomično namješten- Etažiran Nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju gdje bi se uloženi novci zasigurno vratili , ali također idealnu priliku za svakodnevni život na mirnoj lokaciji . Vlasništvo 1/1 , bez tereta . **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM**: Agent: Nikola B. Mob: 0953775581 E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 591556
Agency ref id: 36787
Teléfono de contacto: +385 95 377 5581