

## Podmurvice - prodaja stana, 95,54 m2, balkon, parking!, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine

Nombre: Elite

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Elite nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Ciottina 24b

Mobile: +385 51 444 488

Phone: +385 51 444 488

Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Datos del anuncio

### Común

Título: Podmurvice - prodaja stana, 95,54 m2, balkon, parking!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 95.54 m<sup>2</sup>  
Piso: 4  
Número de pisos: 5  
Dormitorios: 4  
Precio: 361,000.00 €  
Publicado: 18.04.2024

### Orientation

Orientación: Sur

### Condición

Desarrollado: 2010

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Trimestre: Podmurvice  
Poštanski broj: 51000



### Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Calefacción

Tipo de la calefacción: Sala de calderas (subestación) de gas

## Descripción

Información adicional: Podmurvice - prodaja stana, 95,54 m2, balkon, parking! Prodajemo prostran trosobni stan na atraktivnoj lokaciji u Podmurvicama. Smješten na četvrtoj katu peterokatnice s liftom, ovaj stan nudi udoban i moderan životni prostor. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, idealnih za udoban odmor i privatnost. Uz to, stan obuhvaća balkon koji pruža prekrasan pogled, kupaonicu, zasebni WC te kuhinju koja je elegantno povezana s prostranim dnevnim boravkom i blagovaonicom u tipu open spacea. Ova otvorena koncepcija stvara ugodan prostor za druženje i obiteljske aktivnosti. Jedna od prednosti ovog stana je pripadajuća drvarnica koja se nalazi u suterenu, pružajući dodatni prostor za odlaganje. Stan se prodaje potpuno namješten, što olakšava novim vlasnicima brzo i jednostavno useljenje. Lokacija stana je izuzetna, s trgovačkim centrom u blizini, kao i Pravnim i Tehničkim fakultetima. Centar grada udaljen je svega 5 minuta vožnje automobilom. Ova nekretnina predstavlja sjajnu priliku za one koji traže udoban dom na dobroj lokaciji. Za dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 591570

Agency ref id: 36762