

## APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno, Privlaka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Classic  
Nombre: ReMax  
Apellido: Classic  
Nombre de la empresa: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://nekretnineremax-classic.com>  
País: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Código postal: 49210  
Dirección: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Sobre nosotros: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Datos del anuncio

#### Común

Título: APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 151.66 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 589,000.00 €  
Publicado: 18.04.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023
Condición:	Mantenido

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Privlaka
Área urbana:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
Eficiencia energética:	A

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	6
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	<p>PRODAJE SE apartman u Privlaci, novogradnja, udaljenost od mora 140m, u mirnom okruženju, pogled na more. Opremanje apartmana sa visokokvalitetnim sanitarijama (Grohe, Laufen, Kolpa san, TECE), Travertino kamen na zidovima vanjskih terasa, talijanske pločice 1. klase, tamna staklena ograda sa kaljenim staklom debljine 16mm. Stolarija će biti PVC, iznutra bijela vani antracit sa komarnicima i roletama na struju, podizno-klizne stijene. Apartmanu pripadaju 2 parkirna mjesta, postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Ovaj objekat sastoji se od prizemlja sa 2 apartmana, 1. kata sa 2 apartmana, 2 kata 1 penthouse Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3%. Tvrtka koja prodaje je u sustavu pdv-a. Apartman S5 (PENTHOUSE): - terasa 1. 8,64m<sup>2</sup> (po 0,5) - terasa 2. 4,95m<sup>2</sup> (po 0,5) - kuhinja 36,98m<sup>2</sup> - spremište 2,14m<sup>2</sup> - dnevni boravak 39,70m<sup>2</sup> - hodnik 3,05m<sup>2</sup> - kupaonica 1 . 4,72m<sup>2</sup> - kupaonica 2. 3,54m<sup>2</sup> - kupaonica 3. 3,54m<sup>2</sup> - spavaća soba 1. 12,67m<sup>2</sup> - spavaća soba 2. 11,47m<sup>2</sup> - spavaća soba 3. 12,76m<sup>2</sup> - parking 1. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup> - parking 1. 15m<sup>2</sup> x</p>
------------------------	--

0,25 = 3,75m2 Ukupno : 151,66m2 Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario  
Prelčec-prodajni agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta:  
300691001-12 Energetska klasa: A

## Información de contacto adicional

Número de referencia      591994  
interno:  
Agency ref id:            300691001-12  
Teléfono de contacto:    +385 (91) 310-5009