

## STAN PRIZEMLJE, 87m2, NOVOGRADNJA, DONJA STUBICA, Donja Stubica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Classic  
Nombre: ReMax  
Apellido: Classic  
Nombre de la empresa: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://nekretnineremax-classic.com>  
País: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Código postal: 49210  
Dirección: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Sobre nosotros: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Datos del anuncio

#### Común

Título: STAN PRIZEMLJE, 87m2, NOVOGRADNJA, DONJA STUBICA  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 86.62 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 161,500.00 €  
Publicado: 18.04.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023
Condición:	Mantenido

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Krapinsko-zagorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Donja Stubica
Área urbana:	Donja Stubica
Poštanski broj:	49240

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Gas
Eficiencia energética:	B

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	<p>Na prodaju je stan u prizemlju manje stambene zgrade koja se sastoji od tri stambene jedinice u mjestu Donja Stubica udaljeno 1,5 km od Terma Jezerčica, 2 km od Oroslavja te 45 km od Zagreba. Stan je ukupne površine 86,62 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: - ulaznoga hodnika - kuhinje sa blagovaonicom - dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu - dvije spavaće sobe - kupaonice sa wc-om</p> <p>Tehničko-tehnološke karakteristike: - termo izolacijska fasada, 13 cm stiropor - troslojna VEKA PVC stolarija - video portafon - protuprovalna vrata - kvalitetni materijali Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Pogledajte kratki video na: <a href="https://www.youtube.com/watch?v=eji9PwhG2zU">https://www.youtube.com/watch?v=eji9PwhG2zU</a> Zgrada je smještena na desetak minuta pješice od centra Oroslavja i Stubičkih toplica. U centru Oroslavja se nalazi dom zdravlja, ljekarne, dućani, kafići i nekoliko restorana, a u neposrednoj blizini je i poznata pizzerija ORO-GORO. U Stubičkim Toplicama je rehabilitacijski centar sa novim vanjskim bazenom te poznati hotel Matija Gubec, pošta i nekoliko kafića i restorana. Oroslavje se nalazi na tridesetak minuta vožnje automobilom do</p>
------------------------	---

Zagreba te vam zato pruža mogućnost mirnog i ugodnog življenja, a istovremeno brzi pristup prednostima grada Zagreba. Šifra objekta: 300691001-79 Energetska klasa: B

## Información de contacto adicional

Número de referencia      592070  
interno:  
Agency ref id:            300691001-79  
Teléfono de contacto:    +385 (91) 310-5009