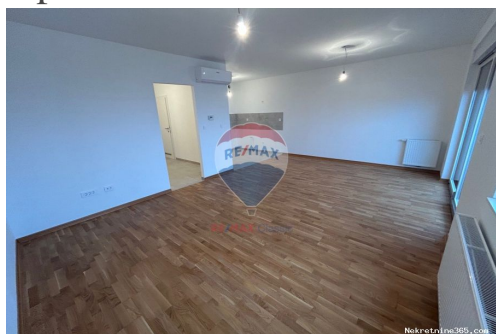


Stan 97m2, VPM+Spremište, Jalkovečka-NOVOGRADNJA, Varaždin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Classic
Nombre: ReMax
Apellido: Classic
Nombre de la empresa: ReMax Classic
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://nekretnineremax-classic.com>
País: Croatia
Region: Krapinsko-zagorska županija
City: Zabok
City area: Zabok
Código postal: 49210
Dirección: Ulica Matije Gupca 45A
Mobile: 00385913105009
Sobre nosotros: MAREX PROJEKT ONE
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,
49232 Radoboj,
Trgovački sud u Zagrebu, pod
brojem EUID:
HRSR.081467226, MBS:
081467226, OIB:51362020576
Transakcijski račun i banka:
HR85 2402 0061 1011 20382,
Erste banka, Swift: ESBCHR22
Temeljni kapital
20.000kn/2654.46 eur
Osoba ovlaštena za zastupanje:
Mario Prelčec
Reg No.: Ag-175/2023

Datos del anuncio

Común

Título: Stan 97m2, VPM+Spremište, Jalkovečka-NOVOGRADNJA
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 97 m²
Dormitorios: 4
Baños: 1
Precio: 240,000.00 €
Publicado: 18.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022
Condición:	Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Varaždin
Área urbana:	Grabanica
Poštanski broj:	42000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Gas, Aguas residuales
Eficiencia energética:	A

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Četverosoban stan na 4. katu stambene zgrade od ukupno 97 stambenih jedinica: Površina stana 96,43 m ² + vanjsko parkirno mjesto 12,50 m ² Spremište u podrumu etaža -1, 2,35m ² Sastoji se od: - boravak+ blagovaonica - kuhinja - hodnik - 2x kupaonica (1xkada, 1x tuš) - Izba (malo spremište u stanu) - soba 1 - soba 2 -soba 3 -balkon 4,73m ² Zgrada se nalazi u veoma mirnoj ulici, blizina centra (2 km), u blizini dječji vrtić, škola, Veleučilište Sjever Vlastita brojila za plin, struju i vodu. Detalji: - video portafoni na ulazima u zgradu i u stanu - bešumni liftovi, kvalitetom dokazanog proizvođača - protuprovalna ulazna vrata u stan - vanjska stolarija drvo-aluminij sa izo staklima - podovi u sobama i hodniku hrastov parket - podovi i zidovi u wc-u i kupaonici kvalitetna keramika prve klase - kvalitetne sanitarije renomiranih proizvođača, konzolna wc školjka, kupaonica opremljena namještajem - prozori sa vanjskim aluminijskim roletama na elektro pogon - etažno plinsko grijanje sa kondenzacijskim plinskim bojlerom - klima-proizvođača Vaillant - energetski razred A **Kupac NE plaća 3% poreza na
------------------------	--

promet nekretnina Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario
Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta:
300691001-82 Energetska klasa: A

Información de contacto adicional

Número de referencia 592076
interno:
Agency ref id: 300691001-82
Teléfono de contacto: +385 (91) 310-5009