

## Poreč, okolica, građevinsko zemljište sa legaliziranim objektom stambene namjene, Poreč, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Poreč, okolica, građevinsko zemljište sa legaliziranim objektom stambene namjene
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	770 m <sup>2</sup>
Precio:	95,000.00 €
Publicado:	19.04.2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



#### Descripción

Información adicional: Poreč okolica, građevinsko zemljište sa ucrtanom stambenom građevinom! U

mirnom mjestu svega 15 minuta vožnje od grada Poreča i njegovih plaža nalazi se ovo građevinsko zemljište veličine 770 m<sup>2</sup> sa legaliziranim stambenim objektom ukupne bruto površine 96.39 m<sup>2</sup>. Izvedeni objekt je djelomično dovršen što se tiče vanjskog i unutarnjeg uređenja i sastoji se od ukupno četiri prostorije predviđene za spavaću sobu, kuhinju, dnevni boravak i spremište te terasa od 11.90 m<sup>2</sup>. Objekt se može obnoviti prema vlastitim željama i potrebama. Zemljište ima osiguran pristupni put a u neposrednoj blizini nalazi se priključak vode i struje. Sa zemljišta se pruža otvoreni pogled na zelenilo i prirodu. U mjestu se nalazi trgovina, pošta, škola, vrtić, jaslice, dječje igralište, ugostiteljski objekti, ljekarna što osigurava laku dostupnost svih potrebnih sadržaja za život. Poreč i prekrasne plaže nalaze se na samo 20 km udaljenosti. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku za stvaranje doma u mirnom okruženju ili investiranjem u ovaj projekt prema vlastitom dizajnu i željama. ID KOD AGENCIJE: 1039-15

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 592752  
Agency ref id: 1039-15  
Teléfono de contacto: 052210824