

## Dedinje, lux, 155m2, 4.0, III, lift, garaža ID#1721, Savski Venac, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Nombre: City  
Apellido: Pro  
Nombre de la empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://citypro.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11030  
Dirección: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Sobre nosotros: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Dedinje, lux, 155m2, 4.0, III, lift, garaža ID#1721  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 155.00 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 530,000.00 €  
Publicado: 19.04.2024

#### Condición

Condición: En muy buen estado

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Grad Beograd  
Provincia:  
Ciudad: Savski Venac  
Adresa: Slavka Ćuruvije

Poštanski broj: 11000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, Intercomunicador, ADSL, Televisión por cable, Aire acondicionado

Ascensor: sí

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Savski venac, Dedinje, Slavka Ćuruvije; 155m<sup>2</sup>, 4.0, III/3, klima, lift, interfon, internet, kablovska, garaža; Ultra luksuzan četvorosoban stan na trećem spratu uredne zgrade sa liftom, na odličnoj lokaciji na Dedinju - u ulici Slavka Ćuruvije. Izuzetan stan kompletno opremljen unikatnim dizajnerskim nameštajem koji ostaje u okviru kupoprodajne cene. Stan je sam na spratu, ima 155m<sup>2</sup>, od čega je oko 130m<sup>2</sup> korisna površina, a 25m<sup>2</sup> terasa. Trostrano je orijentisan, svetao, funkcionalan, a iznad stana je tavaniski prostor. Postoji mogućnost kupovine garaže od 37m<sup>2</sup> (za dva automobila), sa rolo vratima, čija cena je 40.000€. Fantastična mirokolacija: blizina Belog dvora, brojnih objekata za snabdevanje i uživanje, kao i svih sadržaja neophodnih za luksuzan život u elitnom delu grada. Za sve dodatne informacije obratite se na broj telefona: 064/127-0550. Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 592977  
interno:  
Agency ref id: 1721