

## Vodice -\*\*NOVOGRADNJA\*\* S1 kuća na mirnoj lokaciji , 600 m od plaže, Vodice, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Naš dom nekretnine

Nombre: Naš dom

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: Naš dom d.o.o.

Sitio Web: <https://nasdom-vodice.com>

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código postal: 22211

Dirección: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91  
443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nosotros: Welcome to “Naš dom” Vodice  
Your guide to real estate in  
Vodice and the surrounding  
area

Real estate agency “Naš dom”  
Vodice registered in 1998, with  
the aim of mediating and  
facilitating access to  
information related to real  
estate with a rich experience in  
this field, we were able to make  
numerous realized the purchase  
to the mutual satisfaction of our  
many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
Zatomska 2A, or on the way out  
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
provide quality Facilities and a  
broad range of real estate a  
reasonable price, as well as  
combine solving the overall  
problem resulting from the

purchase and sale of real estate, and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Vodice -**NOVOGRADNJA** S1 kuća na mirnoj lokaciji , 600 m od plaže
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	101 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	150 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	320,000.00 €
Publicado:	19.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Vodice -\*\* NOVOGRADNJA\*\* prodaje se S1 i S2 dvojna kuća na mirnoj lokaciji. Kuća modernog izgleda se trenutno gradi kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjem standardu gradnje : stiropor fasada, PVC stolarija antracit boje, rolete s el. podizačima , klime u spavaćim sobama i dneboravku, podno grijanje u kupaonicama i dnevnom boravku , moderne kupaonske sanitarije, keramičke pločice,laminat u sobama, priprema za dizalicu topline, konzolne stepenice obložene drvetom,... Kuća ima dvije etaže: prizemlje +kat te svakoj kući pripada odgovarajući dio vrta i dva parkirna mjesta . Planirani rok završetka gradnje je početak 2025. godine. Kuća je od najbliže plaže udaljena oko 600 m a od centra Vodica 900m. S1 kuća neto površine 101,61 m2 sastoji se od prizemlja i kata . Prizemlje neto površine 53,22m2 sastoji se od natkriveni ulaz, ostava, kupaonica , stubište , kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak i natkrivena terasa .Kat neto površine 48,39 m2 se sastoji od hodnik, tri spavaće osbe , kupaonica i natkrivena terasa . S2 kuća neto površine 99,51 m2 sastoji se od prizemlja i kata . Prizemlje neto površine 52,27 m2 sastoji se od natkriveni ulaz, ostava, kupaonica , stubište , kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak i natkrivena terasa .Kat neto površine 47,24 m2 se sastoji od hodnik, tri spavaće sobe , kupaonica i natkrivena terasa . ID KOD AGENCIJE: 1755

## Información de contacto adicional

Número de referencia 593121  
interno:  
Agency ref id: 1755