

## Stan u blizini centra grada, Pula, Istra, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
adicional:  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Stan u blizini centra grada, Pula, Istra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	73 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	238,000.00 €
Publicado:	19.04.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Monte Zaro
Poštanski broj:	52100



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Ascensor: sí

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: U prodaji je ovaj komforni stan nadomak centra grada. Smješten na drugom katu stambene zgrade sa liftom i novom fasadom, prodaje se nenamješten s optimalnim rasporedom prostorija, pružajući udobnost i funkcionalnost na ukupnoj površini od 73,80 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, dvije udobne spavaće sobe te dvije moderne uređene kupaonice. Prostor se dodatno obogaćuje balkonom, idealnim mjestom za opuštanje uz osvježavajući pogled na arenu i okolinu. Stan je opremljen centralnim grijanjem na plin i klima uređajem. Svaka soba ima kvalitetan parket, dok hodnik, kuhinja i kupaonice imaju pločice. Protuprovalna ulazna vrata. Nekretnina u centru grada sa svim sadržajima nadomak ruke može biti idealno stambeno rješenje za obitelj, no naravno ni sa najmom na ovoj lokaciji nećete pogriješiti. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za

iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1767

## Información de contacto adicional

Número de referencia 593233

interno:

Agency ref id: 1767

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313