

Medulin, luksuzan stan u prizemlju sa grijanim bazenom, 2 parkinga, Medulin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dragan Šekerija
E-mail: info@mp-nekretnine.hr
Nombre: Dragan
Apellido: Šekerija
Nombre de la empresa: MARKO POLO NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@mp-nekretnine.hr
Sitio Web: <https://www.mp-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Código postal: 52203
Dirección: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Sobre nosotros: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Datos del anuncio

Común

Título:	Medulin, luksuzan stan u prizemlju sa grijanim bazenom, 2 parkinga
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	107 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	390,000.00 €
Publicado:	22.04.2024

Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí
Certificado de inspección:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Aguas residuales, Electricidad
Eficiencia energética:	A+

Calefacción

Tipo de la calefacción:	Aire acondicionado
-------------------------	--------------------

Descripción

Información adicional:	U mirnom dijelu Medulina, neposrednoj blizini centra, smjestio se ovaj prekrasno-novouređeni stan korisne površine 80 m ² , a od plaže udaljen 1,5 km.
------------------------	---

Idilčna lokacija okružena djelomično zelenilom i nekoliko manjih obiteljkih kuća. Stan se nalazi u prizemlju manje stambene zgrade s ukupno 3 stana, a sastoji se od : dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika i garderobe, spremišta, dvije spavaće sobe, kupaonice, te velike terase koja je povezana sa dvorištem, gdje se smjestio grijani bazen površine 20 m², koji pruža dodatan prostor za aktivnosti na otvorenom i relaksaciju u prirodi. Tu je još i vanjski roštilj, tuš i sunčalište što dodatno obogaćuje prostor za uživanje s prijateljima i obitelji. Uz odličan raspored prostorija, stan je izuzetno svijetao i prodaje se kompletno namješten i opremljen kao na slikama. Nudi savršenu kombinaciju udobnosti, funkcionalnosti i estetike, pružajući svojim vlasnicima visoku razinu kvalitete života. U cijelom stanu postavljeno je podno grijanje, klima uređaj u svakoj prostoriji (ukupno tri), alarm i video nadzor, električne rolete s komarnicima na svim prozorima. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta - jedno natkriveno i jedno nenatkriveno, vanjska kapija na daljinski. Nekretnina s puno mogućnosti i potencijala, kako za investiciju tako i za ugodan obiteljski život. Vlasništvo 1/1, tereta nema! Više informacija : info@mp-nekretnine.hr ili +385 95 2777 177

Información de contacto adicional

Número de referencia 595193
interno:
Agency ref id: 664
Teléfono de contacto: +385 95 2777 177