

RABAC, DVA STANA S VRTOM I PARKINGOM, PRILIKA!!, Labin. Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Smart Invest Immobilien

E-mail: info@smart-invest.hr

Nombre: Smart

Apellido: Invest Immobilien

Nombre de la empresa: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <http://www.smart-invest.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Sobre nosotros: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Datos del anuncio

Común

Título:	RABAC, DVA STANA S VRTOM I PARKINGOM, PRILIKA!!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	75 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2

Tamaño Jardín: 50 m²
Precio: 195,000.00 €
Publicado: 23.04.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Labin
Área urbana: Rabac
Poštanski broj: 52220

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: ISTRRA - RABAC, PRILIKA! NA PRODAJU DVA APARTMANA S VRTOM I PARKINGOM 800 M OD MORA! IZVRSNA NEKRETNINA S VIŠE MOGUĆNOSTI - ZA TURISTIČKI NAJAM, STANOVANJE, LJETOVANJE KAO I KOMBINACIJU ISTIH Kompletно uređeni i opremljeni apartmani sa zasebnim ulazima, jedan iznad drugog, prodaju se u kompletu. Stanovi se mogu i povezati unutarnjim stepenicama u jednu cjelinu ukoliko bi to netko želio. Ovako daju i mogućnost iznajmljivanja jednog apartmana a stanovanja u drugom što je vrlo praktično i omogućava povrat dijela investicije. Prvi apartman površine 39 m² smješten je na prizemlju (s južne strane visina 1. kata) a sastoji se od otvorenog prostora kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe i balkona. Uređen i namješten, redovno održavan. Grijanje odnosno hlađenje riješeno je klima uređajem. Apartman u suterenu (u naravi prizemlje) se sastoji od kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, kupaonice i terase uz koju se nastavlja vrt. I on je kompletно namješten i opremljen, u rustikalnom stilu. Moguće je izvesti jednu ili čak dvije manje spavaće sobe. Za ugođaj i boravak zimi tu je i kaminska peć na drva. Stanovima pripada zasebno spremište te parkirno mjesto ispred zgrade. Vrlo intimno i mirno, u maloj zgradi sa šest apartmana koje vlasnici koriste pretežno u ljetnom periodu. Rabac je poznato turističko mjesto na istočnoj istarskoj obali s preko četiri kilometra šljunčanih plaža i kristalno čistim morem te mnoštvom sadržaja za ljetni odmor. Dokumentacija i vlasništvo uredni, uporabna, 1/1. Prilika! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 14848

Información de contacto adicional

Número de referencia 595333
interno:
Agency ref id: 14848