

## Crikvenica - Elegantna vila s panoramskim pogledom i bazenom, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	Crikvenica - Elegantna vila s panoramskim pogledom i bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	750 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	9
Baños:	5
Precio:	1,100,000.00 €
Publicado:	23.04.2024

**Condición**

Desarrollado:	2008
Última reforma:	2022

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	

Ciudad: Crikvenica  
Área urbana: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Calefacción

Calefacción central: sí



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Crikvenica - Elegantna vila s panoramskim pogledom i bazenom Prodajemo elegantnu vilu s panoramskim pogledom i bazenom u Crikvenici, idealnu za opuštanje i uživanje u prekrasnom okruženju. Ova luksuzna nekretnina s ukupno 7 spavaćih soba nalazi se na samo 800 metara udaljenosti od mora, pružajući izvanredan spoj udobnosti i prirodnog ljepotu Jadranske obale. Vila je izgrađena 2008. godine, ali je posljednja adaptacija napravljena 2022. godine, pružajući modernu estetiku i funkcionalnost. S prostorom od 300m<sup>2</sup>, ova vila nudi prostranu unutrašnjost, idealnu za obiteljski život ili turističko iznajmljivanje. Sadržaji vile uključuju potpuno opremljenu kuhinju s novim uređajima, udobne dnevne prostore, jacuzzi, te 5 modernih kupaonica. Dodatno, vila je opremljena sa svim potrebnim uređajima poput centralnog grijanja, klime, interneta i portafona. Vanjski prostor vile također je očaravajući, s privatnim bazenom, uređenom okućnicom s roštiljem te parkirnim mjestima za više od 7 vozila. Pogled na more s terase pruža spektakularne vizure, idealne za uživanje u zalasku sunca ili druženju s obitelji i prijateljima. Ova vila predstavlja priliku za luksuzni život ili profitabilno turističko iznajmljivanje, s pristupom osobama s invaliditetom i savršeno je smještena u mirnom dijelu grada. Svi ovi elementi čine ovu vilu savršenim mjestom za opuštanje i stvaranje nezaboravnih trenutaka uz more. ID KOD AGENCIJE: 872

## Información de contacto adicional

Número de referencia 595415

interno:

Agency ref id: 872