

Brtonigla, samostojeća kuća s pogledom na more !, Brtonigla, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Brtonigla, samostojeća kuća s pogledom na more !
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 169 m²
Tamaño del lote: 760 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 10
Baños: 2
Precio: 790,000.00 €
Publicado: 23.04.2024

Condición

Desarrollado: 1978

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Brtonigla
Área urbana: Brtonigla
Poštanski broj: 52474

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Brtonigla, samostojeća kuća s pogledom na more ! Na samom ulazu u Brtoniglu nalazi se ova prostrana samostojeća kuća s ograđenom okućnicom od 760m². Kuća je iznimno kvalitetno građena, održavana te je kao takva odmah useljiva! Krov je izoliran i renoviran 2022.godine. Sastoji se od prizemlja bruto površine 137m², prvog kata i potkrovlja od 114m². U prizemlju se nalaze konoba, dnevni boravak i blagovaona, spavaća soba, kupaona, kuhinja, garaža i natkrivena terasa. Može funkcionirati kao jedna zasebna cijelina. Vanjskim stepeništem se dolazi na kat i veliku natkrivenu terasu s koje se pruža otvoren pogled na plavetnilo Jadrana I zelenilo okolnih maslinika. Kat se sastoji od iznimno osvijetljenog dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, kupaone, dvije spavaće sobe i trijema s kojeg se može ići na potkrovlje. U potkrovlju postoji mogućnost uređenja zasebne garsonijere. S kuće se pruža otvoren pogled na more i okolne maslinike a svi sadržaji potrebni za život se nalaze na pješačkoj udaljenosti: pekara, dućan, apoteka, banka, mesnica, pošta, restorani, vinari. Zbog svoje lokacije, na 10 minuta udaljenosti od granice, 5 minuta od gradova Umag i Novigrad ova je kuća idealna kako za cijelogodišnje stanovanje tako i za investiciju u turističke svrhe. Iskoristite priliku i pozovite se na posjetu ove iznimne nekretnine širokog potencijala ID KOD AGENCIJE: 1020-104

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 595464
Agency ref id: 1020-104