

## Vračar, Kalenić pijaca, , 3.0, 82m2, Vračar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nombre: Beocity  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nosotros: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Vračar, Kalenić pijaca, , 3.0, 82m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 82 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 8  
Dormitorios: 3  
Precio: 391,000.00 €  
Bodega: sí  
Publicado: 23.04.2024

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Provincia: Grad Beograd

Ciudad: Vračar  
Área urbana: Beograd (Vračar)  
Adresa: Kičevska

## Información adicional

Ascensor: sí

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: Agencijski ID: 108322, VIII/VIII, klima, lift, terasa, uknjižen, luks renoviran, parking, podrum, stambena zgrada. Prodaje se kompletno namešten, svetao 3.0 stan u centru Vračara, sa terasom od 15m2 i predivnim pogledom na Hram Svetog Save i okolinu. Stan je uknjižen na 69m2, realno mereno 72m2 + terasa od 15m2. Smešten je u zgradi kvalitetne gradnje iz 60-ih godina sa liftom koji ide do 7. sprata. Prostorije: prostrana dnevna soba (open space) sa integrisanom opremljenom kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu od 15m2, kupatilo. Nove vodovodne i elektro instalacije, PVC stolarija, 2 inverter klime, protočni bojler. Centralno grejanje (infostan 12.000 din). Pripadajući podrum/ostava od 10m2. U cenu je uključen kompletan nameštaj. Mogućnost kupovine parking mesta u dvorištu zgrade sa kapijom za daljinsko upravljanje. Na par minuta hoda je Kalenić pijaca, Krunska, Bulevar Kralja Aleksandra, brojni marketi, prestižni kafići i restorani...Uknjižen, vlasnik 1/1. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 595492  
Agency ref id: 108322  
Teléfono de contacto: +381 (60) 555-7424