

## Kuća za odmor na prodaju, Buje, okolica, Istra, Buje, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća za odmor na prodaju, Buje, okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	309 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	800 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	11
Baños:	4
Precio:	400,000.00 €
Publicado:	23.04.2024

## Condición

Desarrollado: 2004

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buje
Área urbana:	Plovanija
Poštanski broj:	52460



## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je ova kuća s prostranom okućnicom i bazenom u okolici Buja. Površina kuće je 309 m<sup>2</sup> dok je površina zemljišta 800 m<sup>2</sup>. Kuća se proteže na tri etaže. U podrumu se nalazi podrum od 25 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom te izlazom na terasu, 4 spavaće sobe, veliko kupatilo i wc. Vanjskim stepeništem dolazi se na prvi kat na kojem se nalazi velika zajednička kuhinja, kupatilo, dnevni boravak s kuhinjom i spavaćom sobom, dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, jedna spavaća soba s wc-om te jedna spavaća soba bez kupatila. Na uređenoj okućnici imamo bazen za opuštanje te uživanje u predivnoj okolini... Kuća se prodaje komplet namještena i sa uhodanim poslom najma. Vlasništvo 1/1 bez tereta. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1771

## Información de contacto adicional

Número de referencia 595616

interno:

Agency ref id: 1771

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313