

## OTOK CRES, GRAD CRES 3s+db stan s okućnicom u novogradnji, Cres, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK CRES, GRAD CRES 3s+db stan s okućnicom u novogradnji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	130 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	364,000.00 €
Publicado:	14.07.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Cres
Área urbana:	Cres
Poštanski broj:	51557

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---



### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: OTOK CRES, GRAD CRES 3s+db stan s okućnicom u visokokvalitenoj novogradnji. Prodajemo ovaj odličan 3s+db stan s okućnicom u prizemlju visokokvalitetne novogradnje od provjerenog investitora. Sastoji se od ulaznog hodnika, dva kupatila, velikog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na prostranu terasu i vlastitu okućnicu te tri spavaće sobe, sveukupne stambene površine od 130,50m<sup>2</sup>. Stan je kompletno nov i odmah useljiv jedini preostao u stambenoj novogradnji čisto vlasništvo uredna dokumentacija. U opremi stana korišteni su samo najbolji materijali poput prvoklasne keramike i sanitarije, pvc troslojna smart-slide stolarija, protuprovalna vrata, podno grijanje i klimatizirano. Stanu u vlasništvu pripada jedno garažno parkirno mjesto kao i spremište. Odlična obiteljska nekretnina u neposrednoj blizini mora i ostalih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29652

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 595952  
Agency ref id: 29652