

## PLAŠKI, JANJA GORA- Imanje s puno potencijala, Plaški, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PLAŠKI, JANJA GORA- Imanje s puno potencijala
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3391 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	89,000.00 €
Publicado:	13.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Karlovačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Plaški
Área urbana:	Janja Gora
Poštanski broj:	47304



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

### Descripción

Información adicional: PLAŠKI, JANJA GORA- Imanje s puno potencijala U lijepom dijelu Hrvatske, između Plaškog i Saborskog, svega 25 minuta udaljeno od Plitvičkih jezera, nalazi se ovo prekrasno imanje u Janjoj Gori. Imajte priliku posjedovati glavnu zgradu s pripadajućim gospodarskim objektima ukupne površine 638 m<sup>2</sup> te zemljište površine 3391 m<sup>2</sup>. Detalji nekretnine: Lokacija: Janja Gora, Lika Površina zemljišta: 3391 m<sup>2</sup> Glavna zgrada s gospodarskim objektima: 638 m<sup>2</sup> Pogodnosti: Prekrasna priroda, guste šume, potencijal za turizam, poljoprivredu, zdravu hranu i pašnjake Blizina: Grad Plaški (10 min vožnje), Plitvička jezera (25 min vožnje) Dodatno: Ime Janja Gora pod posebnom je državnom skrbi, poticaji za turizam i poljoprivredu Ovo predivno imanje nudi nevjerojatan potencijal za razvoj turizma, poljoprivrede i zdrave hrane u netaknutoj prirodi Like. U samo 10 minuta vožnje

nude se tri fenomena: Izvor rijeke Dretulje, jedne od najčišćih rijeka na svijetu, jezero Sinjac, sa svoja 203 metra drugo najdublje hrvatsko krško jezero te Blačansko jezero, jedno od samo 30 svjetskih primjera estavele. U posljednje vrijeme ovaj dio Hrvatske doživljava svoj procvat te su se mnogi poznati ljudi odlučili doseliti i ovdje realizirali svoje poslovne projekte. Sve ovo, uz blizinu Plitvičkih jezera, čini Janju Goru savršenim mjestom za odmor ili stalni boravak. Za sve dodatne informacije i ogled, slobodno kontaktirajte agenta Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 29616

## Información de contacto adicional

Número de referencia      595978  
interno:  
Agency ref id:            29616  
Teléfono de contacto:    +385 95 859 0299