

## ISTRA, VIŽINADA - Građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom za vilu sa bazenom, Vižinada, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, VIŽINADA - Građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom za vilu sa bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1142 m <sup>2</sup>
Precio:	180,000.00 €
Publicado:	14.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vižinada
Área urbana:	Vižinada
Poštanski broj:	52447



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	<p>ISTRA, VIŽINADA - Građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom za vilu sa bazenom Vižinada je naselje smješteno u unutrašnjosti zapadne Istre. O njezinim ljepotama najbolje svjedoči činjenica kako je nerijetko poslužila kao kulisa poznatim svjetskim filmovima. Tu su snimljene scene jednog od najboljih hollywoodskih ratnih filmova 70-ih koji nosi naslov Zlato za odvažne, nezaboravni Clint Eastwood. Ulice Vižinade željno očekuju svakog putnika nudeći povijest i zanimljivosti kakvima se malo koji gradić može pohvaliti. U blizini Vižinade prodajemo zemljište površine 1142m<sup>2</sup>. Za zemljište je ishodovana građevinska dozvola za vilu sa bazenom. Sva infrastruktura je u neposrednoj blizini. Sa zemljišta se pruža prelijep pogled na maslinike, vinograde i brežuljke dok će vila na prvom katu imat pogled na more. Zbog svoje lokacije ovo zemljište je savršena prilika za miran obiteljski život ali i za turistički najam jer je na mikrolokaciji okruženo poznatim vinarijama, konobama, šetnicama... Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 29478</p>
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia 595987

interno:

Agency ref id: 29478