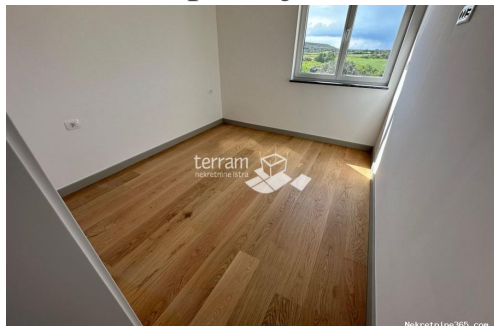


Istra, Medulin, Banjole okolica, stan sa bazenom, 110m2, 3SS+DB, vrt, NOVO!! #prodaja, Medulin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj

Nombre: Sandra

Apellido: Kralj

Nombre de la empresa: Impensa doo

Service Type: Selling and renting

E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com

Sitio Web:

<https://www.terram-nekretnine.com>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula

City area: Valdebek

Código postal: 52100

Dirección: Mihovilovićeve 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Medulin, Banjole okolica, stan sa bazenom, 110m2, 3SS+DB, vrt, NOVO!! #prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	110 m ²
Dormitorios:	4

Baños: 2
Precio: 505,000.00 €
Publicado: 24.04.2024

Orientation

Orientación: Sur

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2023
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Medulin
Área urbana: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,
Aguas residuales, ADSL
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Istra, Medulin, Banjole okolica, stan u prizemlju; - 110m2 - 3SS+DB - dvije kupaonice - cijeli stan podno grijanje - svaka prostorija klima uređaj - bazen - vrt 80m2 - parking mjesto - blizina mora NOVO!! Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok završetka 12/2023 #prodaja Šifra objekta: S-802 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina

ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 596838
interno:
Agency ref id: S-802
Teléfono de contacto: +385 (99) 436-1600