

## Sukošan - PENTHOUSE novogradnja PRVI RED do mora! 489000€, Sukošan, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Reg No.: 100/2016

## Datos del anuncio

### Común

Título: Sukošan - PENTHOUSE novogradnja PRVI RED do mora! 489000€  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 104.04 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 489,000.00 €  
Publicado: 24.04.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Condición: Mantenido



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Sukošan  
Área urbana: Sukošan  
Poštanski broj: 23206

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Sukošan NOVOGRADNJA, završetak gradnje planiran 5 mj./2026. MAXXIA predstavlja 2.5 sobni apartman (PENTHOUSE) smješten na drugom katu zgrade sa krovnom terasom! Brutto površina 172.67 m<sup>2</sup>, netto površina 104 m<sup>2</sup>. PRVI RED DO MORA I PLAŽE! Pogled more! Privilegirana lokacija. Stan se sastoji od: -

kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (open-space koncept), - spavaće sobe sa kupatilom, - spavaće sobe, - odvojenog kupatila sa toaletom, - lođe (11.80 m2). Krovna terasa površine 73.15 m2 sa planiranom ljetnom kuhinjom i zonom za opuštanje, jacuzzijem. Vrhunac luksuza! Stambena zgrada će se sastojati od 6 stambenih jedinica. U ponudi više stanova različitih karakteristika. Luksuzna, kvalitetna gradnja, vrhunska lokacija, prvi red do mora i plaže, blizina svih potrebnih sadržaja. Sve dodatne informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Sukošan **NEW CONSTRUCTION**, construction completion planned for May/2026. **MAXXIA** presents a 2.5 room apartment (**PENTHOUSE**) located on the second floor of the building with a roof terrace! Gross area 172.67 m2, netto area 104 m2. **FIRST ROW TO THE SEA AND BEACH!** Sea view! Privileged location. The apartment consists of: - kitchen with dining room and living room (open-space concept), - bedroom with a bathroom, - bedroom, - separate bathroom with a toilet, - loggia (11.80 m2). Roof terrace of 73.15 m2 with planned summer kitchen and relaxation area, jacuzzi. The pinnacle of luxury! The residential building will consist of 6 residential units. Several apartments with different characteristics are offered. Luxurious, quality construction, top location, first row to the sea and the beach, close to all necessary facilities. All additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** **MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar** **MAXXIA Info office Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA** Contact: 091 606 0516 (023) 227 556 091 339 9908 [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) [info.maxxia@gmail.com](mailto:info.maxxia@gmail.com) <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: A-4886-000

## Información de contacto adicional

Número de referencia      596891  
interno:  
Agency ref id:            A-4886-000  
Teléfono de contacto:    +385 (91) 606-0516