

Sukošan - PENTHOUSE novogradnja PRVI RED do mora! 549000€, Sukošan, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título:	Sukošan - PENTHOUSE novogradnja PRVI RED do mora! 549000€
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	132.32 m ²
Piso:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	549,000.00 €
Publicado:	24.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sukošan
Área urbana:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: Sukošan NOVOGRADNJA, završetak gradnje planiran 5 mj./2026. MAXXIA predstavlja 3.5 sobni apartman (PENTHOUSE) smješten na drugom katu zgrade sa krovnom terasom! Apartman zauzima cijelu etažu, brutto površina 223.87 m², netto površina 132.32 m². PRVI RED DO MORA I PLAŽE! Pogled more!

Privilegirana lokacija. Stan se sastoji od: - kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (open-space koncept), - master spavaće sobe sa kupatilom i izlazom na lođu, - 2 spavaće sobe, - odvojenog kupatila sa toaletom, - lođe (7.42 m2). Krovna terasa površine 106.25 m2 sa planiranom ljetnom kuhinjom i zonom za opuštanje, jacuzziem. Vrhunac luksuza! Stambena zgrada će se sastojati od 3 stambene jedinice. U ponudi više stanova različitih karakteristika. Luksuzna, kvalitetna gradnja, vrhunska lokacija, prvi red do mora i plaže, blizina svih potrebnih sadržaja. Sve dodatne informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Sukošan **NEW CONSTRUCTION**, construction completion planned for May/2026. **MAXXIA** presents a 3.5 room apartment (**PENTHOUSE**) located on the second floor of the building with a roof terrace! The apartment occupies the entire floor, gross area 223.87 m2, netto area 132.32 m2. **FIRST ROW TO THE SEA AND BEACH!** Sea view! Privileged location. The apartment consists of: - kitchen with dining room and living room (open-space concept), - master bedroom with bathroom and exit to loggia, - 2 bedrooms, - separate bathroom with a toilet, - loggia (7.42 m2). Roof terrace of 106.25 m2 with planned summer kitchen and relaxation area, jacuzzi. The pinnacle of luxury! The residential building will consist of 3 residential units. Several apartments with different characteristics are offered. Luxurious, quality construction, top location, first row to the sea and the beach, close to all necessary facilities. All additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Sukošan **NEUBAU**, Baufertigstellung für Mai/2026 geplant. **MAXXIA** präsentiert eine 3,5-Zimmer-Wohnung (**PENTHOUSE**) im zweiten Stock des Gebäudes mit Dachterrasse! Die Wohnung nimmt die gesamte Etage ein, Bruttofläche 223,87 m2, Nettofläche 132,32 m2. **ERSTE REIHE ZUM MEER UND STRAND!** Meerblick! Privilegierter Standort. Die Wohnung besteht aus: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept), - Hauptschlafzimmer mit Badezimmer und Ausgang zur Loggia, - 2 Schlafzimmer, - separates Badezimmer mit Toilette, - Loggia (7,42 m2). Dachterrasse von 106,25 m2 mit geplante Sommerküche und Ruhebereich, Whirlpool. Der Gipfel des Luxus! Das Wohngebäude wird aus 3 Wohneinheiten bestehen. Es werden mehrere Wohnungen mit unterschiedlicher Ausstattung angeboten. Luxuriös, hochwertige Konstruktion, Top-Lage, erste Reihe zum Meer und Strand, in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** **MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE** J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar **MAXXIA** Info office Trg Stjepana Radića 25 **STARIGRAD PAKLENICA** Contact: 091 606 0516 (023) 227 556 091 339 9908 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: A-4889-000

Información de contacto adicional

Número de referencia 596894
interno:

Agency ref id: A-4889-000
Teléfono de contacto: +385 (91) 606-0516