

## RAŠTANE GORNJE - Prostrano građevinsko zemljište: Vaša prilika za investiciju u rastući turistički kraj, Sveti Filip I Jakov, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RAŠTANE GORNJE - Prostrano građevinsko zemljište: Vaša prilika za investiciju u rastući turistički kraj
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1023 m <sup>2</sup>
Precio:	125,000.00 €
Publicado:	15.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Filip I Jakov
Área urbana:	Gornje Raštane
Poštanski broj:	23207



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: RAŠTANE GORNJE - Prostrano građevinsko zemljište: Vaša prilika za investiciju u rastući turistički kraj Ponosno predstavljamo ovo prekrasno građevinsko zemljište u selu Raštane Gornje, smješteno između dva bisera dalmatinske obale - Zadra i Biograda. Ovo zemljište nudi izvanrednu priliku za gradnju vašeg snova u jednom od najperspektivnijih područja za luksuzni turizam u Zadarskoj županiji. Osnovne Informacije o zemljištu: Lokacija: Raštane Gornje, između Zadra i Biograda Površina: 1023 m<sup>2</sup> Infrastruktura: Voda i struja su uz teren, pristupni put s dvije strane Strateška pozicija: Ovo zemljište je savršeno pozicionirano u izgrađenoj zoni, što čini proces gradnje jednostavnim i praktičnim. S pristupnim putem s dvije strane, pruža vam se maksimalna fleksibilnost i mogućnost za razvoj vašeg projekta. Perspektive razvoja: Raštane Gornje i šire područje Ravni Kotari ubrajaju se među najperspektivnije lokacije za luksuzni turizam u zadarskom kraju. S velikim brojem prekrasnih kuća s bazenima i raznovrsnim sportskim terenima, ovo područje privlači sve veći broj turista koji traže ekskluzivan odmor u prekrasnom prirodnom okruženju. Blizina Zadra i Biograda: U blizini se nalaze Zadar i Biograd, dva poznata turistička grada koji nude bogatu povijest, kulturu, prekrasne plaže i raznovrsne zabavne sadržaje. Osim toga, oba grada su dobro

povezana s ostatkom Hrvatske i Europom. Ne propustite priliku: Sada je pravo vrijeme da iskoristite ovu rijetku priliku i investirate u budućnost na ovom izvanrednom građevinskom zemljištu u Raštanima Gornjim. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali svoj obilazak! Otkrijte potencijal ovog prekrasnog područja i stvorite svoj turistički raj u srcu Dalmacije - dobrodošli u Raštane Gornje! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29699

## Información de contacto adicional

Número de referencia      597198  
interno:  
Agency ref id:              29699