

## Sjajan stan u užem centru grada Pule, novogradnja!, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Sjajan stan u užem centru grada Pule, novogradnja!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 64 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 191,200.00 €  
Publicado: 25.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024.

#### Ubicación

País: Croatia



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Pula Na prodaju su odlični dvosobni stanovi u užem centru Pule. Stanovi se nalaze nekoliko minuta pješke od centra grada Pule i nedaleko svih potrebnih sadržaja za život. Zgrada će imati pet etaža. U prizemlju zgrade nalazi će se tri garažna mjesta i dvije konobe dok u podrumu zgrade tri podzemne garaže i ostave. Prvi, drugi i treći kat sastojati će se od tri stana. Stan će se sastojati od hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na balkon, kupaonice, dodatne prostorije koja može poslužiti kao radna ili spavaća soba, te ostave u podrumu zgrade. Stanu pripada i vlastito vanjsko parkirno mjesto što je značajna prednost kada se stan nalazi u centru grada. Kupaonica će imati podno grijanje na struju. Očekivani završetak gradnje je krajem 2025. godine. Ovaj stan je prilika za sve one koje traže udoban novi stan ili investiciju za bavljenje uslugom najma! ID KOD AGENCIJE: 1041-221

## Información de contacto adicional

Número de referencia 597869

interno:

Agency ref id: 1041-221