

## Povoljan stan u završnoj fazi renovacije, Pula!, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate  
Nombre: Agencia  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Povoljan stan u završnoj fazi renovacije, Pula!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 75 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 150,000.00 €  
Publicado: 25.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1970

#### Ubicación

País: Croatia



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Pula U mirnom dijelu Pule, svega par minuta od centra grada i Pulskih plaža smjestio se ovaj stan. Nalazi se u mirnoj ulici okruženoj obiteljskim kućama. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini stana. Stan se smjestio u prizemlju zgrade od 3 stana. Također stan ima zaseban ulaz što garantira privatnost. Stan se sastoji od velikog otvorenog prostora koji dijele kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na prostranu terasu. U nastavku se nalaze kupaonica i spremište te spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu sa izlazom do vrta. Na okućnici se nalazi parking mjesto. Stan je u završnoj fazi renovacije, investitor u cijeni sporazumijeva nove pločice na terasi, nova protuprovalna vrata i nova fasada. Stan se prodaje po ovoj cijeni dok se ne dovrši stan. Ovaj stan čini odličnu priliku za svakoga tko traži stan za život u mirnom dijelu Pule nedaleko od svih potrebnih sadržaja. Također zbog svoje pristupačne cijene čini i odličnu investicijsku priliku i brz povrat investicije. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 1037-297

## Información de contacto adicional

Número de referencia 597874

interno:

Agency ref id: 1037-297

Teléfono de contacto: +38552210824