

## Makarska, kuća na rivi s otvorenim pogledom na more, Makarska, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Corrigo Nekretnine  
Nombre: Corrigo  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.agencija-corrigo.com>

País: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
Código postal: 21300  
Dirección: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002

Sobre nosotros: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmovu na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem

specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

## Datos del anuncio

### Común

|                 |   |
|-----------------|---|
| Título:         | Makarska, kuća na rivi s otvorenim pogledom na more |
| Propiedad para: | Venta   |
| Pies cuadrados: | 115 m <sup>2</sup>                                  |
| Dormitorios:    | 3   |
| Baños:          | 3   |
| Precio:         | 632,500.00 €  |
| Publicado:      | 25.04.2024  |

### Condición

|                 |           |
|-----------------|-----------|
| Condición:      | Habitable |
| Última reforma: | 2005      |

### Ubicación

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| País:                | Croatia                       |
| Provincia / Región / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Provincia:           |                               |
| Ciudad:              | Makarska                      |
| Área urbana:         | Makarska                      |
| Poštanski broj:      | 21300                         |

### Permisos

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Permiso de construcción:   | sí |
| Ubicación permiso:         | sí |
| Certificado de propiedad:  | sí |
| Certificado de inspección: | sí |

### Información adicional

|                  |  |
|------------------|--|
| Infraestructura: | Televisión por cable, Aguas residuales, Electricidad, Líneas telefónicas |
|------------------|--|



### Calefacción

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Tipo de la calefacción: | Aire acondicionado |
|-------------------------|--------------------|

## Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća na rivi u Makarskoj, ekskluzivna lokacija i jedinstvena prilika. Cijeli objekt je orijentiran južno i ima otvoren pogled na rivu, more i susjedne otoke. Kuća je u potpunosti renovirana 2005 godine. Sastoji se od tri kata koji su povezani unutarnjim stepenicama. Na svakom katu se nalazi zaseban apartman koji se lako može spojiti u jednu cjelinu ili koristiti/iznajmljivati kao zasebne cjeline. Na prvom katu je studio apartman s kuhinjom i kupaonicom, te prozorima koji gledaju na luku. Na drugom katu se također nalazi studio apartman s kuhinjom, kupaonicom i balkonom s kojeg se pruža još bolji pogled na more, a na trećem katu se nalazi dvoetažni apartman s kuhinjom, dnevnim boravkom i kupaonicom na prvoj etaži, te jedna soba na galeriji. I ovaj apartman ima balkon te nesmetan pogled na more i rivu. Vlasništvo i dokumentacija uredni 1/1. Etažirano.

## Información de contacto adicional

Número de referencia      597945  
interno:  
Agency ref id:            122  
Teléfono de contacto:    385998150001