

## RIJEKA, MARČELJI - stan 2S+DB u novogradnji s pogledom na more + okućnica! PRILIKA!, Viškovo, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, MARČELJI - stan 2S+DB u novogradnji s pogledom na more + okućnica! PRILIKA!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	50 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	12 m <sup>2</sup>
Precio:	270,000.00 €
Publicado:	15.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Viškovo
Área urbana:	Marčelji
Poštanski broj:	51216



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	RIJEKA, MARČELJI - stan 2S+DB u novogradnji s pogledom na more + okućnica! PRILIKA! Stan na 1. katu netto korisne površine 50 m <sup>2</sup> sastoji se od dnevnog boravaka, kuhinje, dvije sobe, kupaonice + balkon površine 12 m <sup>2</sup> . Stanu
------------------------	---

pripada okućnica površine 100 m<sup>2</sup>, 2 parkirna mjesta i ostava u prizemlju. Zgrada će ubrzo dobiti uporabnu dozvolu, tako da je moguća i kupovina stana na kredit. Atraktivna novogradnja rađena najkvalitetnijim materijalima na odličnoj lokaciji s predivnim pogledom na more prodaje se po sistemu ključ u ruke. ( uskoro će biti postavljene pločice, vrata, sanitarije, staklena ograda... ) Čisto vlasništvo. **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!** Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29740

## Información de contacto adicional

Número de referencia      599238  
interno:  
Agency ref id:            29740  
Teléfono de contacto:    +385 91 737 5328