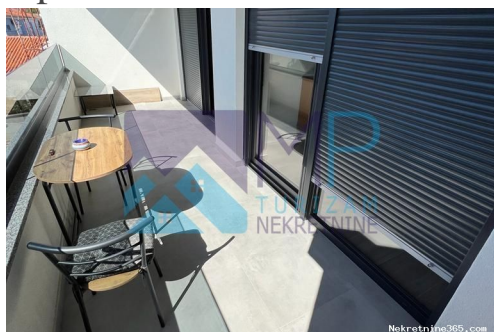


## Medulin, dvosoban stan u novogradnji na II. katu 89,16 m2, Medulin.

### Apartamento



#### Información del vendedor

Nombre: Dragan Šekerija  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nombre: Dragan  
Apellido: Šekerija  
Nombre de la empresa: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Sitio Web: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Código postal: 52203  
Dirección: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Sobre nosotros: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Medulin, dvosoban stan u novogradnji na II. katu 89,16 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	89.16 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	270,000.00 €
Publicado:	25.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2023
Condición:	Habitable

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí
Certificado de inspección:	sí



### Información adicional

Infraestructura:	Aguas residuales, Electricidad
Eficiencia energética:	A+

### Descripción

Información adicional:	U mirnom dijelu Medulina, neposrednoj blizini centra, smjestio se ovaj prekrasno-novouređeni stan korisne površine 89,16 m2. Idilična lokacija okružena djelomično zelenilom i nekoliko manjih obiteljkih kuća. Stan se nalazi na II. katu,
------------------------	---

ujedno i zadnjem katu stambene zgrade, a sastoji se od : dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, predprostora, spremišta, dvije spavaće sobe, kupaonice, te velike lođe koja je povezana sa dnevnim boravkom i kuhinjom. Uz odličan raspored prostorija, stan je izuzetno svijetao i prodaje se NENamješten, osim kuhinje koja je uračunata u cijenu stana. U cijelom stanu postavljeno je podno grijanje, klima uređaj u svakoj prostoriji ( ukupno tri ), alarm i video nadzor. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta ispred zgrade, vanjska kapija na daljinski. Vlasništvo 1/1, tereta nema! Više informacija : [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr) ili +385 95 2777 177

## Información de contacto adicional

Número de referencia      599597  
interno:  
Agency ref id:            565  
Teléfono de contacto:    +385 95 2777 177