

PROJEKT SRDOČI STAN B52 PENTHOUSE, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	PROJEKT SRDOČI STAN B52 PENTHOUSE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	55 m ²
Piso:	5
Número de pisos:	5
Dormitorios:	2
Baños:	1
Área de Terraza:	22 m ²
Precio:	210,178.00 €
Publicado:	26.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	1

Descripción

Información adicional: Presentamos Vam nuestro más reciente proyecto residencial. Proyecto residencial, de acuerdo con el plan detallado de 104 unidades habitacionales con espacio para garaje, estacionamiento y 7 espacios comerciales. Se compone de 3 niveles subterráneos en los que se encuentran estacionamiento para automóviles y estacionamiento. Encima de los garajes subterráneos se construirán dos edificios residenciales P+ 5 pisos. En el nivel de la planta se encontrarán espacios comerciales que se encuentran entre los edificios residenciales en el área peatonal. Desde el 1.º al 5.º piso se encuentran un total de 104 apartamentos en dos edificios residenciales. Ubicados en una muy popular posición en el centro de Srdoča, que está justificadamente considerada como una deseable y atractiva ubicación residencial en la parte occidental de la ciudad, ofrece muchas ventajas en la proximidad inmediata: dos escuelas básicas, dos jardines de infancia, gimnasios, centros comerciales, varios restaurantes, cafés, bares, pistas de tenis, terrenos, piscinas, estadios, excelente conectividad de tráfico, proximidad a las líneas de transporte público, te ofrece muchas otras ventajas para una vida cómoda. Estos apartamentos ofrecen una combinación perfecta de comodidad, elegancia y funcionalidad te ofrecen una gran practicidad de proximidad a todas las comodidades necesarias para la vida. La proximidad a Opatje es una ventaja adicional de esta posición. Cada apartamento está cuidadosamente diseñado para responder a diferentes estilos de vida, desde espacios familiares hasta apartamentos compactos para individuos o parejas. Los apartamentos se diferencian en tamaño y tipo: - 1S+DB (de 40.09 – 51.80m²); - 2S+DB (de 57.70 – 76.11m²); - 3S+DB (de 94.75 – 98.07m²); Construcción completa y equipamiento de los apartamentos en un nivel más alto destacando la calidad de los materiales y la construcción; calefacción eléctrica con termostato para necesidades de calefacción y calefacción de agua caliente sanitaria y aire acondicionado, equipos de calefacción y refrigeración, cerámica de clase 1, laminado de alta calidad como acabado de suelos de dormitorios, terrazas y balcones serán revestidos con cerámica de clase I para el exterior (protuberante), protuberante y antipolvo de la puerta de entrada, múltiples ventanas de PVC (triple vidrio), ALU persianas, equipamiento de baño de marcas reconocidas, ducha de alta calidad, alfombras, y equipamiento de baño. El proyecto se completará en otoño de 2026. Especialmente queremos destacar la posibilidad de descuento en todas las cuotas de la obra que asciende al 20% y esto en función de: - 8% de descuento en todas las cuotas de la obra hasta el 30.06.2024. - 6% de descuento en todas las cuotas de la obra desde el 01.07.2024. – 30.09.2024. - 4% de descuento en todas las cuotas de la obra desde el 01.10.2024. – 31.12.2024. - 2% de descuento en todas las cuotas de la obra desde el 01.01.2025. – 31.03.2025. Como bismo Vam facilitar el proceso de compra con confianza se dirigen a nuestro equipo profesional Dogma Capital con el que Vam se abre la posibilidad de financiación. Invitamos a que se unan a nuestro proyecto en una presentación individual donde les presentaremos este proyecto de manera detallada. Para más información y reserva de terminos estamos a su disposición. DOGMA NEKRETNINE- RIJEKA 051/341-080 DOGMA NEKRETNINE -RIJEKA 2, TOWER CENTAR 051/564-890 DOGMA NEKRETNINE-OPATIJA 051/271-365 ID KOD AGENCIJE: ID12235

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 600079

Agency ref id: ID12235