

PROJEKT SRDOČI STAN B20, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	PROJEKT SRDOČI STAN B20
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	70 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	5
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	5 m ²
Precio:	256,047.00 €
Publicado:	26.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	1

Descripción

Información adicional: Presentamos Vam nuestro más reciente proyecto residencial. Proyecto residencial, de acuerdo con el plan detallado de construcción de 104 unidades residenciales con espacio para garaje, estacionamiento y 7 espacios comerciales. Se compone de 3 niveles subterráneos en los que se encuentran estacionamiento para automóviles y estacionamiento. Encima de los garajes subterráneos se construirán dos edificios residenciales P+ 5 pisos. En el nivel del suelo se encontrarán espacios comerciales que se encuentran entre los edificios residenciales en el área peatonal. Desde el 1.º hasta el 5.º piso se encuentran un total de 104 apartamentos en dos edificios residenciales. Ubicado en una muy popular posición en el centro de Srdoča, que es justificadamente considerado como una deseable y atractiva ubicación residencial en la parte occidental de la ciudad, ofrece muchos beneficios en la proximidad inmediata: dos escuelas básicas, dos jardines de infancia, gimnasios, centros comerciales, varios restaurantes, cafés, bares, pistas de tenis, terrenos, piscinas, estadios, excelente conectividad de tráfico, proximidad a líneas de transporte público, te ofrece muchas otras ventajas para una vida cómoda. Estos apartamentos ofrecen una combinación perfecta de comodidad, elegancia y funcionalidad te ofrecen una gran practicidad de proximidad a todos los servicios necesarios para la vida. La proximidad a Opatje es un valor agregado de esta posición. Cada apartamento es cuidadosamente diseñado para responder a diferentes estilos de vida, desde espacios residenciales hasta apartamentos compactos para individuos o parejas. Los apartamentos tienen diferentes áreas y tipos: - 1S+DB (de 40.09 – 51.80m²); - 2S+DB (de 57.70 – 76.11m²); - 3S+DB (de 94.75 – 98.07m²); Construcción completa y equipamiento de apartamentos en un nivel superior destacando por su alta calidad de equipamiento y construcción; calefacción eléctrica con termostato para necesidades de calefacción centralizada instalada para uso diario y baño, inversores de clima para calefacción y refrigeración, cerámica de clase 1, laminado de alta calidad como acabado final de suelos de dormitorios, terrazas y balcones serán revestidos con cerámica de clase I para el acabado final de espacios exteriores (protuberancias), puertas de entrada resistentes y resistentes al fuego, múltiples ventanas de PVC (triple vidrio), persianas, equipamiento de baño de marcas reconocidas, ducha de alta calidad, alfombras de alta calidad, instalaciones sanitarias. El proyecto se completará en otoño de 2026. Especialmente queremos destacar la posibilidad de descuento en todas las cuotas de construcción que asciende al 20% y eso en un nivel de: - 8% de descuento en todas las cuotas de construcción hasta el 30.06.2024. - 6% de descuento en todas las cuotas de construcción desde el 01.07.2024. – 30.09.2024. - 4% de descuento en todas las cuotas de construcción desde el 01.10.2024. – 31.12.2024. - 2% de descuento en todas las cuotas de construcción desde el 01.01.2025. – 31.03.2025. Como bismo Vam facilitado el proceso de compra con confianza se dirijan a nuestro equipo profesional Dogma Capital con el que Vam se abre la posibilidad de financiamiento. Invitamos a que se unan a nuestro equipo en una presentación individual donde les presentaremos este único proyecto. Para más información y reservas de terminación estamos a su disposición. DOGMA NEKRETNINE- RIJEKA 051/341-080 DOGMA NEKRETNINE -RIJEKA 2, TOWER CENTAR 051/564-890 DOGMA NEKRETNINE-OPATIJA 051/271-365 ID KOD AGENCIJE: ID12203

Información de contacto adicional

Número de referencia 600137
interno:

Agency ref id: ID12203