

## BRODARICA- STAN S VELIKOM TERASOM UZ MORE, Šibenik - Okolica, Apartamento



### Información del vendedor

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Nombre:               | Dogma Nekretnine   |
| Nombre:               | Dogma  |
| Apellido:             | Nekretnine   |
| Nombre de la empresa: | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Service Type:         | Selling and renting  |
| Sitio Web:            | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| País:                 | Croatia  |
| Region:               | Primorsko-goranska županija  |
| City:                 | Rijeka   |
| Código postal:        | 51000  |
| Dirección:            | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:                | +385 51 341 080  |
| Fax:                  | +385 51 341 081  |
| Sobre nosotros:       | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p> |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | BRODARICA- STAN S VELIKOM TERASOM UZ MORE |
| Propiedad para:  | Venta                                     |
| Pies cuadrados:  | 123 m <sup>2</sup>                        |
| Piso:            | 1   |
| Número de pisos: | 2   |
| Dormitorios:     | 4   |
| Baños:           | 1   |
| Precio:          | 340,000.00 €                              |
| Publicado:       | 26.04.2024                                |

### Ubicación

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| País:                | Croatia                   |
| Provincia / Región / | Šibensko-kninska županija |
| Provincia:           |                           |
| Ciudad:              | Šibenik - Okolica         |
| Área urbana:         | Brodarica                 |
| Poštanski broj:      | 22000                     |

### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Stan na Brodarici zvuči kao sjajna prilika za one koji traže nekretninu blizu mora. Brodarica, smještena uz obalu Jadranskog mora pored Šibenika, poznata je po svojoj prekrasnoj obali i mirnom okruženju. Stan na tako atraktivnoj lokaciji nudi dodatnu vrijednost, posebno ako se planira kao destinacija za odmor ili turizam. Blizina Šibenika također pruža prednosti u pogledu dostupnosti sadržaja i usluga, što čini Brodaricu još poželjnijom lokacijom za život ili investiciju u nekretnine. S površinom od 123.63m<sup>2</sup> i tri spavaće sobe, nudi dovoljno prostora za komforan boravak. Kupaonica, zasebni wc, dnevni boravak i kuhinja s blagovaonicom pružaju sve potrebne sadržaje za ugodan život. Posebno je primamljiva ogromna

terasa s predivnim pogledom, koja bi mogla biti idealno mjesto za opuštanje i uživanje. Stan zahtijeva investiciju i renovaciju. Vlasništvo je uredno, a cijena povoljnija od tržišne za nekretnine na ovakvoj lokaciji. S obzirom na blizinu mora, ovaj bi stan mogao biti sjajan izbor za odmor i ugodan život ili može služiti kao dodatan izvor prihoda kroz opciju turističkog najma. Za više informacija obratite se : Danijela Stojčinović Mob.+385 989206268 Ante Goleš 099 /222 30 54 ID KOD AGENCIJE: DA100062657

## Información de contacto adicional

Número de referencia      600488  
interno:  
Agency ref id:              DA100062657