

## Građevinsko zemljište Prodaje se građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, blizu mora, Pomer, Medulin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nosotros: Alma Dom agencia za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Građevinsko zemljište Prodaje se građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, blizu mora, Pomer  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Precio: 636,000.00 €  
Publicado: 26.04.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Medulin



## Descripción

Información adicional: Prodaje se građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, Pomer, blizu mora (cca 100m): - Parcela 1 - 742m<sup>2</sup>; - Parcela 2 – 738m<sup>2</sup>. Moguća je kupnja oba zemljišta zajedno ili odvojeno. Oba zemljišta imaju prekrasan pogled na marinu i zaljev, te su s jedne strane okružena maslinikom. Oba su pravilnog oblika i nalaze se jedan do drugog. Vlasništvo je uredno - 1/1, pristupni put do zemljišta je riješen. Priključci za struju i vodu se nalaze u neposrednoj blizini. Na raspolaganju je idejni projekt za gradnju vile s bazenom na oba zemljišta. Dozvoljena je izgradnja obiteljskih kuća s maksimalno 3 stambene jedinice (moguć broj etaža P+1 ili P+2) Za više informacija stojimo na raspolaganju: Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 601433  
interno:  
Agency ref id: 17431