

## Kuća,samostojeća, Motovun, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,samostojeća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	80 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	184 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	410,000.00 €
Publicado:	26.04.2024

## Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	1960

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Motovun
Área urbana:	Motovun
Poštanski broj:	52424



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Tanque séptico
------------------	------------------------------------------

## Descripción

Información adicional:	Nekoliko minuta od prekasnog Motovuna, u tradicionalnom Istarskom naselju, smještena na uzvišenoj poziciji s prekrasnim pogledom na jezero Butoniga i Motovun nalazi se ova šarmantna renovirana kamena kuća! Ukupne površine 80 m <sup>2</sup> , ova šarmantna kuća proteže se na 2 etaže. U prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja s blagovaonicom, jedna spavaća dvokrevetna soba s izlazom na terasu te kupaonica. Na prvi kat pristupa se stepenicama od drva gdje je smještena još jedna spavaća soba s izlazom na terasu sa koje se pruža nezaboravan pogled na jezero Butoniga, Motovun i okolni krajolik. Kuća temeljito renovirana 2023. godine, sa grijanjem i hlađenjem na klima uređaje a svojim sadržajem nudi uživanje u autentičnom istarskom doživljaju uz sve moderne udobnosti. Kući pripada uređena okućnica od 184 m <sup>2</sup> na kojoj je smješten privatni bazen površine 17 m <sup>2</sup> , roštilj i vanjski stol za objedovanje, idealan za uživanje u sunčanim danima istarskog krajolika. Šifra objekta: M814
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Información de contacto adicional

Número de referencia	601706
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: M814

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482