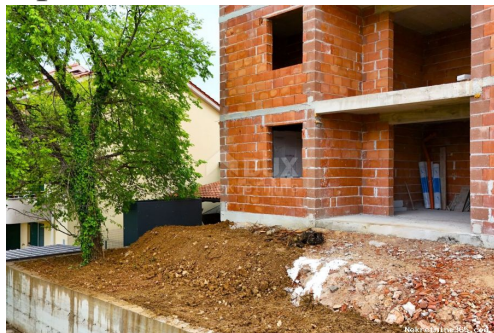


## OTOK KRK, ČIŽIĆI - Novogradnja I - Stan 3S+DB u prizemlju, Dobrinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, ČIŽIĆI - Novogradnja I - Stan 3S+DB u prizemlju
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	66 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	279,000.00 €
Publicado:	28.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Čižići
Poštanski broj:	51514



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: OTOK KRK, ČIŽIĆI - Novogradnja I - Stan 3S+DB u prizemlju  
NOVOGRADNJA! Na otoku Krku, u mjestu Čižići prodaju se stanovi u kvalitetnoj novogradnji, od mora udaljeni 450 metara. Novogradnja se sastoji od tri zgrade sa devet stambenih jedinica. Stan u prizemlju južne stambene zgrade površine je 66 m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaonice i gostinjskog WC-a. Dnevni boravak ima izlaz na loggiu 6,07 m<sup>2</sup>, koja je povezana sa pripadajućom okućnicom od cca. 100 m<sup>2</sup>. Stan je funkcionalan, komforan i bit će opremljen

kvalitetnom keramikom i sanitarijama, PVC stolarijom sa roletnama, klima uređajem (s mogućnošću postavljanja kamina). Stanu pripada 1 parkirno mjesto, uz mogućnost dodatnog parkinga na zajedničkoj okućnici. Djelomičan pogled na more. Dobra lokacija, nedaleko mora i centra mjesta, a opet dovoljno udaljena da možete uživati u tišini i prirodnom okruženju. Nekretnina je u sutavu PDV-a te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29664

## Información de contacto adicional

Número de referencia      602439  
interno:  
Agency ref id:            29664  
Teléfono de contacto:    +385 91 933 0465