

Prodaje se lijepo uređeni stan u Medulinu, Medulin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Prodaje se lijepo uređeni stan u Medulinu
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 70.76 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 154,500.00 €
Publicado: 15.07.2024

Condición

Desarrollado: 2015
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Medulin
Área urbana: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permisos

Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Prodaje se lijepo uređeni stan u Medulinu Noviji stan po cijeni od 2183 EUR/m² Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spremišta, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase. Nalazi se u suterenu novije zgrade koja u dvorištu ima

natkriveni prostor za druženje na raspolaganju cijeloj zgradi. Vlasništvo je 1/1 i dokumentacija je uredna. Stan je udaljen 750 m od plaže i rive, a 14 km od zračne luke. Na pješačkoj udaljenosti su trgovina, vrtić, pošta, ljekarna i restorani. Medulin je godinama jedna od najposjećenijih turističkih mjesta na Jadranu i , kao takvo, poželjno za život i poslovnu investiciju. Bogata kulturna prošlost, blaga klima pogodna za aktivnosti na otvorenom, zabavni program ljeti, a sve to okruženo gotovo netaknutom prirodom i razvedenom obalom s čak 11 otočića. Mnogi žele dio svega ovoga samo za sebe-iskoristite prvi ovu dobru priliku.

Información de contacto adicional

Número de referencia 604081
interno:
Agency ref id: 521
Teléfono de contacto: +385 91 178 0844