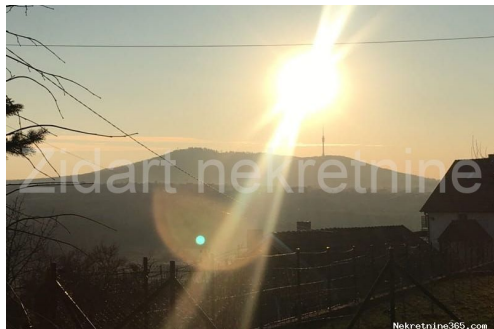


Kuća na 15 minuta od Beograda,sa lepim pogledom,Tranšped,Vrčin,230m2, Grocka, Casa



Información del vendedor

Nombre: ZidArt Nekretnine
 Nombre: ZidArt
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.zidart.rs>
 País: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Código postal: 11000
 Dirección: Džona Kenedija br.18
 Mobile: +381 60 319 39 27
 Phone: +381 11 319 39 27
 Sobre nosotros: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
 properties for sale and purchase

of real estate
valuation of each property - one
of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Datos del anuncio

Común

Título: Kuća na 15 minuta od Beograda, sa lepim pogledom, Tranšped, Vrčin, 230m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 230 m²
Dormitorios: 5
Precio: 139,000.00 €
Publicado: 29.04.2024

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Grad Beograd
Provincia:
Ciudad: Grocka
Área urbana: Vrčin
Adresa: Petra Drapšina

Descripción

Información adicional: Kuća sa dve garaže i lepim pogledom na Avalu, na dobroj

poziciji, termoizolaciona fasada od 10cm, voda, asfaltni put do kuće. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak, dve spavaće sobe, kuhinja, trpezarija, terasa. Sprat je u sivoj fazi. U podrumu kuće se nalaze police za vino i ogrev. Etažno grejanje - kotao na čvrsto gorivo i mogućnost priključenja na gas. Na ograđenom placu nalazi se i objekat od 21m². U naselju postoji prodavnica a na samo 2 km su Ikea, LIDL, KFC, apoteka, pošta, menjačnica. U Vrčinu, na udaljenosti od 4km, nalaze se pijaca, Aroma, Shop & Go, poljoprivredna apoteka... Odlična povezanost sa gradom, autoputem za 15 min stižete do centra, autobuske linije 70 i 461 saobraćaju na svakih pola sata. Ulice u naselju se čiste zimi. Uknjiženo, čisti papiri. Ag.provizija: 2%. Napomena: google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju. Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Información de contacto adicional

Número de referencia 604441
interno:
Agency ref id: 5769