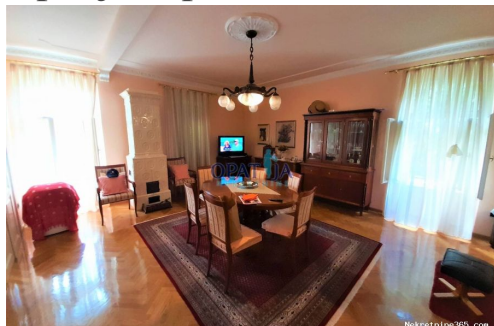


OPATIJA CENTAR - 3S+DB stan i garaža - RIJETKOST NA TRŽIŠTU!.

Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: OPATIJA CENTAR - 3S+DB stan i garaža - RIJETKOST NA TRŽIŠTU!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 111 m²
Piso: 2
Dormitorios: 4
Precio: 775,000.00 €
Publicado: 29.04.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Opatija
Área urbana: Opatija
Poštanski broj: 51410

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: OPATIJA - U samom centru prodaje se stan s djelomičnim pogledom na more (vidi se plaža Slatina), južne orijentacije. Nalazi se na drugom katu stare austrougarske vile s novom fasadom i krovom. Stan ima tri spavaće sobe, kupaonicu, hodnik, blagovaonicu s dnevnim boravkom i balkon ukupne stambene površine 110.67 m², a pripada mu i drvarnica od 1.15 m². Potpuno je renoviran prije 10-ak godina, jako malo korišten (samo u ljetnom periodu), namješten, te se kao takav i prodaje. Novi vlasnik se odmah može useliti i uživati. Uređen je na

način da je zadržan tradicionalni stil austrougarskih vremena s originalnim lusterima, ukrasima itd. Dodatna posebnost ovog stana je što uz njega dolazi i 1 garaža veličine 30 m² u istoj ulici, cca 50 metara od kuće. Stan je odmah spreman za prodaju! Prodaja ove nekretnine je prioritet, ali u obzir dolazi zamjena za adekvatne nekretnine u Opatiji ili Zagrebu. ID KOD AGENCIJE: 100-10580

Información de contacto adicional

Número de referencia 604460
interno:
Agency ref id: 100-10580