

## OTOK KRK, ČIŽIĆI - Uređeni stan 70 m2 s parkingom blizu mora, Dobrinj. Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, ČIŽIĆI - Uređeni stan 70 m2 s parkingom blizu mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	69 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Área de Terraza:	9 m <sup>2</sup>
Precio:	296,000.00 €
Publicado:	19.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Čižići
Poštanski broj:	51514

### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: OTOK KRK, ČIŽIĆI - Uređeni stan 3S+DB blizu mora PRILIKA NA MORU! U uvali Soline prodaje se stan u kvalitetnoj stambenoj zgradi provjerenog investitora. Zgrada izgrađena 2021. godine se nalazi na rubu zelenog pojasa, pružajući mir, tišinu i zeleno okruženje. Stan se nalazi na prvom katu, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, ostave od cca 2 m<sup>2</sup>, dvije velike spavaće sobe i jedne manje spavaće sobe, kupaonice i gostinjskog WC-a. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu 9 m<sup>2</sup> sa pogledom na more. Prodaje se namješten i opremljen tehnikom po dogovoru. Grijanje i hlađenje je uz pomoć klima uređaja, a postojeći je i dimnjak za grijanje na peć. Na terasi su, za zaštitu od sunca, ugrađene aluminijske teleskopske roletne po mjeri. Vrata su protuprovalna. Pripada mu 1 vlastito parkirno mjesto od +12m<sup>2</sup>, uz mogućnost dodatnog besplatnog parkiranja u neposrednoj blizini. Sva infrastruktura je spojena (voda, struja, kanalizacija, internet, priprema za optički kabel). Odlična prilika, par minuta pješke do mora i plaže Meline, ljekovitog blata. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29792

## Información de contacto adicional

Número de referencia 604517  
interno:  
Agency ref id: 29792  
Teléfono de contacto: +385 91 575 9388