

## ISTRA, FAŽANA Vila s 3 stambene jedinice POGLED MORE!, Fažana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, FAŽANA Vila s 3 stambene jedinice POGLED MORE!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	312 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	750 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	13
Baños:	6
Precio:	1,350,000.00 €
Publicado:	02.09.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana
Área urbana:	Fažana
Poštanski broj:	52212



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

### Descripción

Información adicional: ISTRA, FAŽANA Vila s 3 stambene jedinice POGLED MORE! Svega nekoliko minuta minuta vožnje od centra Fažane nalazi se vila s bazenom i prekrasnim otvorenim pogledom na more i Brijunski arhipelag. Ova novosagrađena luksuzna nekretnina je projektirana kao stambena zgrada s 3 stana (jedan po etaži). Stanovi na prvom i drugom katu imaju po tri spavaće sobe a stan prizemlju ima dvije spavaće sobe. Svaka stambena jedinica ima po dvije kupaonice i i dvije terase. Zemljište na kojem se vila smjestila iznosi 746 m<sup>2</sup> te se u sklopu održavane

okućnice nalazi bazen s plažom za sunčanje. Vila osigurava više parkirnih mjesta. Veliki turistički potencijal zbog mogućnosti iznajmljivanja više stambenih jedinica kao i mogućnost življenja te istovremenog iznajmljivanja na jednoj od najtraženijih destinacija južne Istre. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29550

## Información de contacto adicional

Número de referencia 604522

interno:

Agency ref id: 29550