

## Vila prvi red do mora, Nin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Vila prvi red do mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	240 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	350 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	1,900,000.00 €
Publicado:	30.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Zaton
Poštanski broj:	23232



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Prodaje se predivna vila prvi red uz more! Nalazi se na izuzetnoj lokaciji, okružena

borovom šumom, a ispred kuće se nalazi predivna plaža. U prizemlju je dnevni boravak, kuhinja, servisna soba i blagavaonica iz koje se izlazi na natkrivenu terasu i predivan vrt. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i dvije kupaonice, dok je u potkrovlju još jedna soba s kupaonicom, malena kuhinja, te velika terasa opremljena jacuzzijem. Iz svih prostorija u kući pruža se divan pogled prema moru, a posebno s krovne terase. Ispred kuće je šetnica (zabranjen promet vozilima), a do mora je tek nekoliko metara. Kuća se prodaje namještena i potpuno uređena. Vlasništvo uredno. Kontakt: Rina Novaković + 385 98 9489448 Ana Juranov + 385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA100062726

## Información de contacto adicional

Número de referencia      604626  
interno:  
Agency ref id:              DA100062726