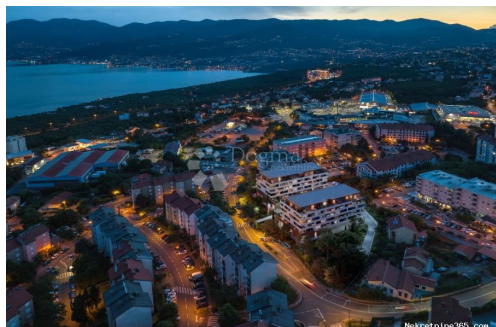


PROJEKT SRDOČI STAN A36, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	PROJEKT SRDOČI STAN A36
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	69 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	5 m ²
Precio:	246,299.00 €
Publicado:	30.04.2024

Condición

Desarrollado:	2025.
---------------	-------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Srdoči
Poštanski broj:	51000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Presentamos Vam nuestro más reciente proyecto residencial **PROYECTO SRDOČI**. Edificio residencial, de acuerdo con el plan detallado abarca 104 unidades residenciales con espacio para garaje, estacionamiento y 7 espacios comerciales. Se compone de 3 plantas subterráneas en las que se encuentran los espacios para garaje y estacionamiento. Encima de las plantas subterráneas se construirán dos edificios residenciales P+ 5 plantas. En la planta baja se encontrarán los espacios comerciales mientras que entre los edificios residenciales se encontrará un espacio peatonal. Desde la 1.ª hasta la 5.ª planta se encuentran en total 104 apartamentos en dos edificios residenciales. Ubicados en una muy popular posición en el centro de Srdoča, que está justificadamente considerada como una deseable y atractiva ubicación residencial en la parte occidental del municipio, ofrece muchas ventajas en la proximidad inmediata: dos escuelas básicas, dos jardines de infancia, gimnasios, centros comerciales, numerosos restaurantes, cafés, tenis, piscinas, estadios, excelente conectividad, proximidad a las líneas urbanas, te ofrece muchas otras ventajas para una vida cómoda. Estos apartamentos ofrecen una combinación perfecta de comodidad, elegancia y funcionalidad te ofrecen una gran practicidad y proximidad a todas las ventajas necesarias para la vida. La proximidad a Opatje es una ventaja adicional de esta posición. Cada apartamento es cuidadosamente diseñado para responder a diferentes estilos de vida, desde espacios residenciales hasta apartamentos compactos para individuos o parejas. Los apartamentos se diferencian en superficie y tipo: - 1S+DB (de 40.09 – 51.80m²); - 2S+DB (de 57.70 – 76.11m²); - 3S+DB (de 94.75 – 98.07m²); Construcción completa y equipamiento de los apartamentos a un nivel más alto destacando la calidad del equipamiento y la construcción; calefacción eléctrica se realiza con termostato para necesidades de calefacción y calefacción se realiza en días de estancia y baño, inversores de clima para calefacción y refrigeración, cerámica de clase 1, laminado de alta calidad como acabado final de los dormitorios, baños, terrazas y balcones serán acabados con cerámica de clase I para el acabado de los espacios exteriores (protuberancias), protuberancias y protuberancias de entrada, múltiples ventanas de PVC (triple vidrio), ALU persianas, baño de renombre, ducha de alta calidad, ducha de alta calidad, y sanitarios de alta calidad. El proyecto se completará en otoño 2026. Especialmente queremos destacar la posibilidad de descuento en todas las cuotas de construcción que asciende al 20% y esto en función de: - 8% de descuento en todas las cuotas de construcción hasta el 30.06.2024. - 6% de descuento en todas las cuotas de construcción desde el 01.07.2024. – 30.09.2024. - 4% de descuento en todas las cuotas de construcción desde el 01.10.2024. – 31.12.2024. - 2% de descuento en todas las cuotas de construcción desde el 01.01.2025. – 31.03.2025. Como bismo Vam facilitar el proceso de compra con confianza se dirigen a nuestro equipo profesional Dogma Capital con el que Vam se abre la posibilidad de financiación. Invitamos a que se unan a nuestro equipo en una presentación individual donde les presentaremos este proyecto único. Para más información y reserva de terminos estamos a su disposición. DOGMA NEKRETNINE- RIJEKA 051/341-080 DOGMA NEKRETNINE -RIJEKA 2, TOWER CENTAR 051/564-890 DOGMA NEKRETNINE-OPATIJA 051/271-365 ID KOD AGENCIJE: ID12168

Información de contacto adicional

Número de referencia 604739

interno:

Agency ref id: ID12168