

Punat, apartman u samom centru, 2SKL+ mansarda, 50m2, Punat, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Punat, apartman u samom centru, 2SKL+ mansarda, 50m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	50 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	2
Precio:	230,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Punat
Área urbana:	Punat
Poštanski broj:	51521

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: U samom centru Punta prodajemo izuzetno lijep i šarmantan apartman 2SKL+ mansarda, 50 m2. Apartman je smješten na 1. katu etažirane kuće i u potpunosti je adaptiran što podrazumijeva mijenjanje svih instalacija, podova, keramike i novih drvenih prozora sa aluminijskim škurama. Apartman se sastoji od ulaznog stepeništa od punog drveta, spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka s izlazom na balkon i prostrane mansarde na kojoj je formirana spavaća soba. Kompletno opremljen namještajem renomiranog talijanskog proizvođača. Opremljen svom potrebnom aparaturom. Apartman je u funkciji turističkog najma i ostvaruje odlične financijske rezultate. Zaklonjeni od pogleda prolaznika, a na samoj šetnici! Najljepše plaže otoka na 10 tak minuta hoda. Na kući nova fasada i krov! Nekretnina ne posjeduje vlastiti parking, ali je u neposrednoj blizini javnog parkinga s povlaštenom parkirnom kartom. Uredna vlasnička dokumentacija! Prodaje se po sistemu "viđeno-kupljeno"! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11130

Información de contacto adicional

Número de referencia 604750
interno:
Agency ref id: 11130